

LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

. NIT. 19 436 276 – 7-IVA RÉGIMEN COMÚN
CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL, MOVIMIENTO DE TIERRA MAQUINARIA

CONJUNTO RESIDENCIAL DALI P.H



INFORME VISITA TECNICA **LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO**

04 DE NOVIEMBRE DEL 2020

[HTTP://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA](http://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA)

CONSTRUCTORAMARTINEZ24@GMAIL.COM

 [GRUPO.LEMA](#)

LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

. NIT. 19 436 276 – 7-IVA RÉGIMEN COMÚN
CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL, MOVIMIENTO DE TIERRA MAQUINARIA

DE: Luis Eduardo Martínez Arévalo,

PARA: CONJUNTO RESIDENCIAL DALI P.H
ADMINISTRACION

ASUNTO: INFORME VISITA TECNICA TORRE 26.

El conjunto residencial DALI está ubicado en la dirección Calle 160 No 58 – 75 zona noroccidental en la ciudad de Bogotá:



Ilustración 1. Ubicación del proyecto.
Tomado de Google Maps.

De acuerdo con la solicitud realizada por la administración del conjunto residencial DALI se realiza revisión en los ductos y tuberías de la torre 26 del conjunto residencial DALI, lo anterior teniendo en cuenta que durante varios meses si viene presentando fuga y goteo en algún punto del tendido vertical de las tuberías de

[HTTP://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA](http://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA)
CONSTRUCTORAMARTINEZ24@GMAIL.COM

 [GRUPO.LEMA](#)

LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

. NIT. 19 436 276 – 7-IVA RÉGIMEN COMÚN
CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL, MOVIMIENTO DE TIERRA MAQUINARIA

suministro o aguas residuales de dicha torre y la cual genera un goteo constante en el sótano de esta.

Por lo anterior y bajo autorización de la administración se destinó al personal de personal de LUIS EDUARDO MARTINEZ realiza verificación visual y pruebas de flujo y/o medidor controlado para localizar la fuga en el interior del ducto a lo largo del tendido de las tuberías. Una vez se realizan las inspecciones correspondientes se identificó una fuga en la red del apartamento 404 de la torre 26 la cual se presume de acuerdo con las inspecciones realizadas se encuentra en la tubería de suministro de agua potable del inmueble en el tramo siguiente al medidor de acueducto. Este proceso se realizó en la totalidad de la torre y se generó verificación en cada uno de los apartamentos de la misma durante un periodo de aproximadamente 5 horas identificando fallas únicamente en el apartamento anteriormente enunciado.

Por lo anterior y teniendo en cuenta lo evidenciado se deberá realizar demolición e intersección de las tuberías de suministro para subsanar la fuga en la red y posterior a esto se deberá realizar la reparación de muros o placas afectados.

Cordialmente,


LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO
LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

Luis Eduardo Martínez
Teléfono 317 667 22 80

[HTTP://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA](http://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA)
CONSTRUCTORAMARTINEZ24@GMAIL.COM

 [GRUPO.LEMA](#)