

PLAN DE DESARROLLO URBANO

DE ACUERDO A LA HISTORIA, ESTA LOCALIDAD INICIO SU UBICACIÓN EN LA CONGREGACIÓN DE ARROYO GRANDE; PERO CON LA LLEGADA DE UNA COLONIA DE ITALIANOS EN EL SIGLO XIX A ESTA REGIÓN, BUSCARON UBICARSE A ORILLAS DEL RIO TECOLUTLA COMO UNA FUENTE DE VIDA, YA QUE CONTARÍA CON EL VITAL LÍQUIDO TRASLADANDO CON ESTO LA CABECERA A UN COSTADO DEL RIO, TRAZANDO LA COLONIA CON EJES FUNDAMENTALES ADAPTÁNDOSE AL CAMINO VECINAL QUE YA EXISTÍA DE LA COSTA A LA ZONA DEL TOTONACAPAN ACOPLANDO DE NORTE A SUR Y DE ESTE A OESTE; EN FORMA DE UNA RETÍCULA DE 90° CONFORMANDO ASÍ LA HOY CIUDAD DE GUTIÉRREZ ZAMORA; ADEMÁS QUE SERÍA DE PASO DE LA VÍA FEDERAL. POR LO QUE SE FUE EXTENDIENDO HACIA LA PERIFERIA ACOPLÁNDOSE A LA TOPOGRAFÍA DEL LUGAR PROVOCANDO CON ESTO LOS TRAZOS IRREGULARES EN CUANTO A DIRECCIÓN Y ALTITUD.

CONFORMANDO CON ESTO UNA TRAZA GENERAL DE LA CIUDAD DE MANERA CONCEPTUAL CON UNA CONFIGURACIÓN LINEAL Y CON UNA RETÍCULA UNIFORME.

HOY EN DÍA SE PRETENDE DAR UNA IMAGEN URBANA EN LAS PRINCIPALES CALLES, PINTANDO GUARNICIONES, REHABILITANDO Y COLOCANDO LUMINARIAS, RETIRANDO CARROS-CHATARRA QUE SE ENCUENTRAN EN LA VÍA PÚBLICA, TRANSFORMANDO CALLES Y CALLEJONES VEHICULARES EN ANDADORES DE RECREACIÓN, ENMARCANDO LA VISTA AL RIO DESDE LA CALLE PRINCIPAL QUE ESTÁ DE PASO DEL TURISMO A BASE DE COLUMNAS REMATADO CON UN ARCO DONDE SE ESTIPULA EL NOMBRE DE LA CALLE, DÁNDOLE UN TOQUE COLONIAL.