

----- TOMO XXXI TRIGESIMO PRIMERO -----

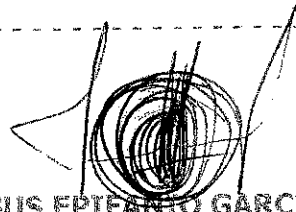
----- NUMERO 3020 TRES MIL VEINTE -----

- En la Ciudad de Dolores Hidalgo, Cuna de la Independencia Nacional, Estado de Guanajuato, siendo las 19:00 diecinueve horas del día 27 veintisiete del mes de Febrero del año 2012 Dos mil doce, Ante Mí, **Licenciado JOSE MARIA GUTIERREZ MARTINEZ**, Titular de la Notaría Pública Número 3 tres, ubicada en la Calle Campeche Número 1 uno, letra "A" de esta Ciudad, CERTIFICA Que fueron presentes los señores **FRANCISCO RODRIGUEZ SEGURA, JESUS EPIFANIO GARCIA TORRES EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL COMITÉ MUNICIPAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE SAN DIEGO DE LA UNION, GUANAJUATO, EL SEÑOR PEDRO MENDOZA ALVAREZ Y LIC. SANDY MARIA RODRIGUEZ GALINDO**, quienes comparecen a Ratificar las firmas que suscriben el Contrato de **CESION DE DERECHOS A TITULO ONEROSO** de fecha 24 veinticuatro de Febrero de 2012 dos mil doce, el señor **FRANCISCO RODRIGUEZ SEGURA** quien por sus generales manifestó ser de nacionalidad mexicano, mayor de edad, casado, Agricultor, con fecha de nacimiento del día 29 veintinueve de Octubre de 1952 mil novecientos cincuenta y dos, y con domicilio en Avenida Constituyentes numero 5 cinco Barrio del Tonguillo del municipio de San Diego de la Unión, Guanajuato y de paso por esta Ciudad; el señor **JESUS EPIFANIO GARCIA TORRES** es mexicano, mayor de edad, casado, Profesor, con fecha de nacimiento del día 19 diecinueve de Noviembre de 1973 mil novecientos setenta y tres, y con domicilio en Calle Acequia número 33 treinta y tres letra A de la Ciudad de San Diego de la Unión, Guanajuato y de paso por esta Ciudad; el señor **PEDRO MENDOZA ALVAREZ** es mexicano, mayor de edad, casado, empleado, con fecha de nacimiento del día 30 treinta de Abril de 1959 mil novecientos cincuenta y nueve, y con domicilio en Calle Zaragoza numero 1 uno letra "A" de la Ciudad de San Diego de la Unión, Guanajuato y de paso por esta Ciudad; la C. **LIC. SANDY MARIA RODRIGUEZ GALINDO** es mexicana, mayor de edad, soltera, abogada, con fecha de nacimiento del día 20 veinte de Mayo de 1983 mil novecientos ochenta y tres, y con domicilio en Calle Independencia numero 59 cincuenta y nueve de la Ciudad de San Diego de la Unión, Guanajuato y de paso por esta Ciudad. Quienes se identifican con sus Credenciales de Elector con fotografía de las cuales se agregan copias fotostáticas al apéndice de mi Notaria bajo el número que corresponde, y firman al cauce de la presente para debida constancia, en presencia y compañía del Suscrito Notario que da Fe. -----

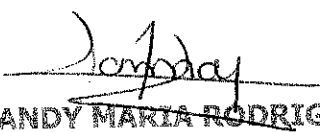
- Se levanta esta Razón en los términos del artículo 67 sesenta y siete de la Ley del Notariado del Estado de Guanajuato.- DOY FE.-----

- Folio Utilizado 063 03079.- Doy Fe.-----

  
**FRANCISCO RODRIGUEZ SEGURA**

  
**JESUS EPIFANIO GARCIA TORRES**

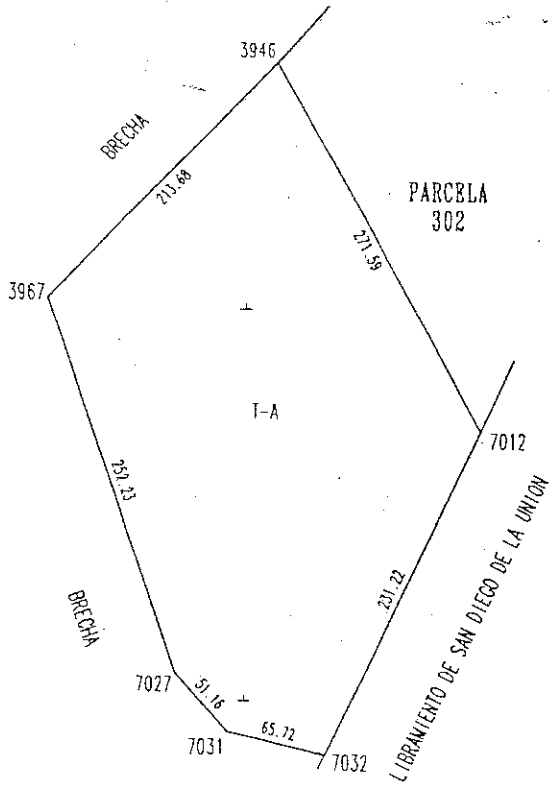
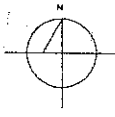
  
**PEDRO MENDOZA ALVAREZ**

  
**LIC. SANDY MARIA RODRIGUEZ GALINDO**

307750

307000

307250



CUADRO DE DISTRIBUCION DE SUPERFICIES

| TIPO DE AREA                      | SUPERFICIE Ha.     |
|-----------------------------------|--------------------|
| PARCELA                           | 7-14-19.508        |
| INFRAESTRUCTURA                   | 0-00-00.000        |
| RIOS, ARROYOS Y CUERPOS DE AGUA   | 0-00-00.000        |
| AREAS ESPECIALES                  | 0-00-00.000        |
| <b>SUPERFICIE TOTAL</b>           | <b>7-14-19.508</b> |
| TOTAL AFECTACIONES                | 0-00-00.000        |
| INFRAESTRUCTURA                   | 0-00-00.000        |
| RIOS, ARROYOS Y CUERPOS DE AGUA   | 0-00-00.000        |
| AREAS ESPECIALES                  | 0-00-00.000        |
| <b>SUPERFICIE REAL DE PARCELA</b> | <b>7-14-19.508</b> |

CUADRO DE CONSTRUCCION

| LADO (Est.-P.Y.) | AZIMUTH (GCG/M/SS.SSS) | DISTANCIA (m.) | COORDENADAS OIV (m.) |             | CONVERGENCIA (GCG/M/SS.SSS) |              | FACTOR DE ESCALA LINEAL |
|------------------|------------------------|----------------|----------------------|-------------|-----------------------------|--------------|-------------------------|
|                  |                        |                | X                    | Y           | X                           | Y            |                         |
| 3946 - 7012      | 150/58/33.245          | 271.59         | 307020.131           | 2375411.013 | -0/10/54.999                | 0/00/00.117  | 1.00005989              |
| 7012 - 7032      | 205/23/01.888          | 231.22         | 307152.038           | 2375173.608 | -0/10/53.053                | 0/00/00.103  | 1.00005981              |
| 7032 - 7031      | 283/07/22.644          | 65.72          | 307052.919           | 2374864.712 | -0/10/54.076                | -0/00/00.007 | 1.00006020              |
| 7031 - 7027      | 318/44/36.586          | 51.16          | 306988.916           | 2374979.633 | -0/10/54.906                | -0/00/00.019 | 1.00006043              |
| 7027 - 3967      | 340/52/31.059          | 252.23         | 306955.178           | 2375018.035 | -0/10/55.378                | -0/00/00.117 | 1.00006071              |
| 3967 - 3946      | 43/39/58.554           | 213.88         | 306872.610           | 2375256.429 | -0/10/56.699                | -0/00/00.076 | 1.00006056              |

314730m. Y

306532m. X

307750

307000

307250