



TERRAKIA

PARK



Terrakia Park

GRUPO
GRAMOSA

TERRAKIA
PARK

Terrakia Park, es un conjunto de naves industriales, con todos los servicios para que tu *Empresa Crezca*. Por que te mereces solo lo mejor. un *Proyecto de Grupo Gramosa*

Ubicación y beneficios



Control de accesos 24/7 CCTV



Energía



Agua Potable



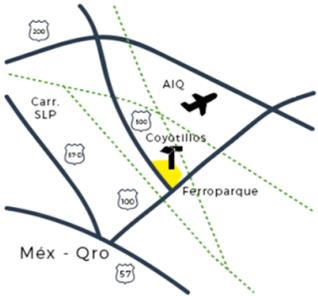
Drenaje sanitario
Planta de tratamiento



Fibra óptica



Sistema vs incendio



16 Hectáreas de parque

Bodegas desde 540m2

- A 15 min del Aeropuerto Intercontinental Querétaro.
- Mercado potencial de más de 45 millones de habitantes dentro de un radio de 200 millas.
- Conexión directa a carretera 57.
- Excelente ubicación geográfica en la parte central del país.



Terrakia Park, Almacenamiento, rápido y sencillo.
Somos la solución a la **falta de espacio, con vigilancia y servicios.**

Carretera Querretaro 100 El Colorado- Higuerrillas

La mejor **ubicación**, conectando con todo México ubicada en el **centro del país**, maneja tu negocio como los mejores.



Carretera Queretaro 100 El Colorado- Higuerrillas

*Tenemos presencia en los corredores
industriales más importantes de México*

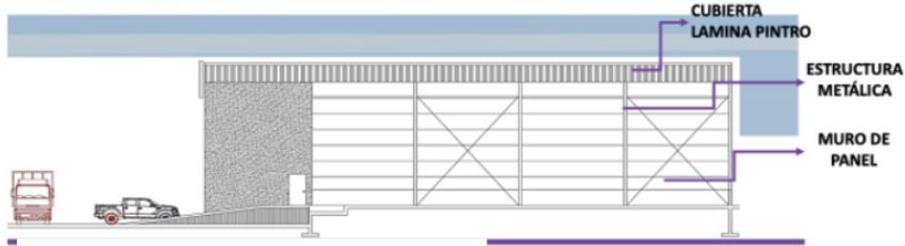
Terrakia Park, además de contar las mejores instalaciones, las bodegas tienen excelente calidad siendo un lugar *Eficiente* para que tu negocio prospere.



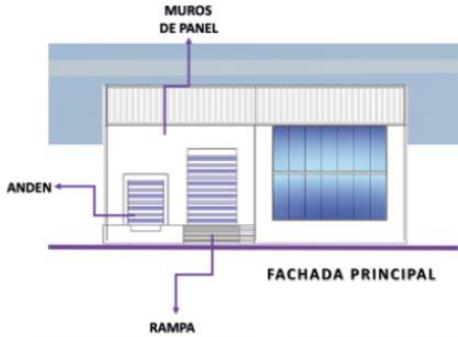
CON GRANDES BENEFICIOS PARA TI Y LA TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD DE
TU NEGOCIO.

*YA QUE SE CUENTA CON SISTEMA CONTRA INCENDIOS,
CANALIZACIONES PARA VOZ Y DATOS Y CCTV .*

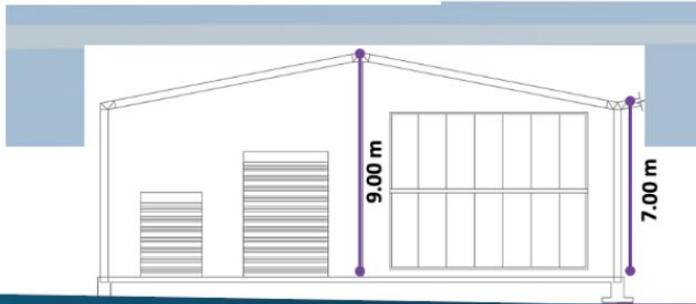
Bodega



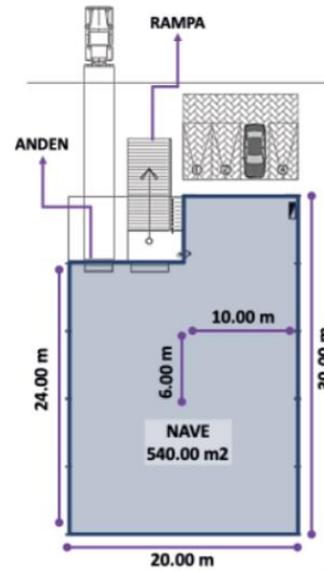
SECCIÓN LONGITUDINAL



ESPECIFICACIONES
Nave: 540.00m ²
Altura: 9m
Oficina: 56m ²
Rampa: 1
Andén: 1
Parking: 4 cajones



PLANTA ARQUITECTÓNICA



Enfocados en dar solución con planes integrales de logística de suministro de nuestros clientes.



Oficinas Tipo A y B



Altura: 6.20m
Oficina: 56m ²
Cubiculos: 4
Oficina Principal
Sala de juntas
WC oficinas
WC producción





Terrakia Park, es un conjunto de naves industriales, con todos los servicios para tu **Empresa Crezca**. Por que te mereces solo lo mejor. un **Proyecto de Grupo Gramosa**





-  **Tel. (442) 278 1600**
-  **Cel. (442) 343 2368**
-  **odorantes@gramosa.com**
-  **www.terrakia.com.mx**
-  **Querétaro 100**
El Colorado-Higuerillas