Estados financieros y dictamen del revisor fiscal **INVERSIONES DIVERCORD S.A.S.**31 de Diciembre de 2.020 y 2.019

DIEGO FERNANDO CONTRERAS RODRIGUEZ Asesorias Contables y Tributarias

Bogotá D.C., 28 de Enero de 2.021

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

A la Asamblea de Accionistas de la Compañía INVERSIONES DIVERCORD S.A.S

He auditado el Estado de situación financiera, de **INVERSIONES DIVERCORD S.A.S** Al 31 de Diciembre de 2.020, y el correspondiente Estado de Resultados del periodo y otros resultados integrales, el estado de Cambios en el Patrimonio neto, y el Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha así como un resumen de las políticas significativas y otra información explicativa y que forman con ellos un todo indivisible, los estados financieros que se acompañan al presente dictamen son responsabilidad de la administración de esa sociedad. Una de mis funciones consiste en examinarlos y expresar una opinión sobre ellos.

Obtuve las informaciones necesarias y efectué mi examen siguiendo los procedimientos de conformidad con el decreto 302 de 2.015 que incorpora las Normas Internacionales de Auditoria - NIA. Tales procedimientos requieren que planifique y ejecute la auditoria para satisfacerme de la razonabilidad de los estados financieros. Una auditoria comprende, entre otras cosas, el examen realizado con base en pruebas selectivas, de las evidencias que soportan los montos y las correspondientes revelaciones en los estados financieros, incluye además el análisis de las normas o principios de contabilidad utilizados y de las principales estimaciones efectuadas por la administración, así como la evaluación global de los estados financieros. Considero que mis auditorias proporcionan una base razonable para fundamentar mi opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados, tomados fielmente de los libros oficiales y adjuntos a este dictamen, presentan fielmente, en todos los aspectos materiales la Situación Financiera de la compañía **INVERSIONES DIVERCORD S.A.S** al 31 de Diciembre del año 2.020, el resultado de las operaciones, los Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo por el periodo terminado en esa fecha de conformidad con el decreto 3022 de 2.013 que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 38 de la ley 222 de 1.995, he revisado el informe de gestión de los administradores al 31 de Diciembre del año 2.020, que se está presentando en forma conjunta con los estados financieros y en mi opinión existe la debida concordancia entre estos y aquel.

e-mail dcontreras_conta@hotmail.com

Bogota D.C.

DIEGO FERNANDO CONTRERAS RODRIGUEZ Asesorias Contables y Tributarias

En cumplimiento del artículo 11 del decreto 1406 del 28 de Julio de 1999, informo que la sociedad ha efectuado en forma correcta y oportuna la liquidación y pago de los aportes al sistema en seguridad social, y que al cierre del 31 de diciembre del año 2.020, no se encuentran en mora en los pagos por este concepto.

Durante el periodo terminado al 31 de Diciembre del año 2.020, la contabilidad de la sociedad ha sido llevada de acuerdo con las normas legales y con la técnica contable, las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Junta de Socios. La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas, se llevan y se conservan debidamente. La compañía ha seguido adecuadas medidas de control interno, de conservación y custodia de sus bienes o de terceros eventualmente en su poder.

Cordialmente,

DIEGO FERNANDO CONTRERAS RODRIGUEZ

Revisor Fiscal T.P. 160759 - T

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Ref. Estados Financieros con corte a 31 de Diciembre de 2.020

Los suscritos representante Legal y Contador Público de la sociedad INVERSIONES DIVERCORD S.A.S., identificada con NIT 900.194.625-1, declaran que los Estados Financieros básicos en referencia, Estado de situación financiera, Estado de Resultados del periodo y otros resultados integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio neto y Estado de Flujos de Efectivo y sus revelaciones por el periodo a Diciembre 31 de 2.020, se han elaborado con base al decreto 3022 de 2.013, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, aplicados uniformemente a la situación financiera al 31 de Diciembre de 2.020 y los resultados de sus operaciones por el periodo de enero 01 a diciembre 31 de 2.020 y que además:

- A. Las cifras son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.
- B. No ha habido irregularidades que involucren a miembros de la administración que puedan tener efectos de importancia relativa sobre los estados financieros anunciados.
- C. Se asegura la existencia de Activos y Pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones, y las transacciones en el periodo.
- D. Se confirma la integridad de la información proporcionada respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en ellos.
- E. Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de sus Estados Financieros básicos y sus respectivas revelaciones incluyendo sus gravámenes y restricciones de los Activos, Pasivos y contingentes, como también las garantías que hemos dado a terceros.
- F. No ha habido hechos posteriores al fin del periodo que se requieren de ajustes o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas consecuentes.

Dado en Bogotá D.C., a los 28 días del mes de enero del año 2.021.

MARIO CORDOBA Representante Legal RAFAEL ALEXANDER ORJUELA B. Contador Público T.P. 77576 - T INVERSIONES DIVERCORD S.A.S Nit: 900.194.625-1

BOGOTA

Fecha de publicacion: 30 de Abril de 2021 Numero de version : 1 Ultima fecha de actualizacion : 18 de Marzo de 2021

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA (Expresado en miles de pesos colombianos)

	(Expresado en miles de pesos colombianos)			
ACTIVO		NOTA	2020	2019
ACTIVO CORRIENTE EFECTIVO Y EQUIVALENTE 1101	S AL EFECTIVO EFECTIVO	4	106.525 106.525	47.950 47.950
CUENTAS POR COBRAR CO		5	182.384	382.017
1306	CUENTAS POR COBRAR A VINCULADOS ECONÓMICOS AL COSTO AMORTIZADO		-	44
1308	CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS Y ACCIONISTAS AL COSTO CUENTAS POR COBRAR A SOCIOS Y ACCIONISTAS AL COSTO		-	216.964
1309 1313	AMORTIZADO ACTIVOS NO FINANCIEROS-ANTICIPOS		- 115.680	- 104.250
1314	ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES O SALDOS A FAVOR		58.805	53.326
1316	CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES BENEFICIOS A EMPLEADOS AL COSTO		1.446	-
1319	DEUDORES VARIOS		6.453	7.433
TOTAL ACTIVO CORRIENTE ACTIVO NO CORRIENTE	<u> </u>		288.909	429.967
PROPIEDADES,PLANTA Y E	EQUIPO NETO	6	653.304	785.653
1502	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO AL MODELO DE LA REVALUACIÓN DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		1.328.444	1.328.444
1504	MODELO DE LA REVALUACIÓN (CR)		(675.140)	(542.792)
TOTAL ACTIVO NO CORRIE	ENTE		653.304	785.653
TOTAL ACTIVO PASIVO			942.213	1.215.620
PASIVO CORRIENTE PRESTAMOS BANCARIOS A 2101	A CORTO PLAZO OBLIGACIONES FINANCIERAS AL COSTO	7	9.336 9.336	25.268 25.268
CUENTAS POR PAGAR COI 2102	MERCIALES OBLIGACIONES FINANCIERAS AL COSTO AMORTIZADO	8	186.047 14.089	171.693
2106	CUENTAS POR PAGAR-AL COSTO AMORTIZADO		57.115	95.053
2121 2124	COSTOS Y GASTOS POR PAGAR AL COSTO AMORTIZADO ACREEDORES OFICIALES AL COSTO		30.632 56.564	30.332 46.308
2127	CUENTAS POR PAGAR CON SOCIOS O ACCIONISTAS AL COSTO		27.647	-
PASIVOS POR IMPUESTOS	CORRIENTES	9	56.002	59.992
2201	RETENCION EN LA FUENTE		4.045	7.160
2202 2203	DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR		769 50.814	3.724 48.685
2204	DE INDUSTRIA Y COMERCIO		374	423
PASIVO POR BENEFICIOS A 2301	A LOS EMPLEADOS BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	10	23.929 23.929	48.492 48.492
TOTAL PASIVO CORRIENTE			275.314	305.445
PASIVO NO CORRIENTE PRESTAMOS BANCARIOS A		7	4.664	-
2101	OBLIGACIONES FINANCIERAS AL COSTO	•	4.664	-
CUENTAS POR PAGAR COI		8	48.095	275.860
2106 2121	CUENTAS POR PAGAR-AL COSTO AMORTIZADO COSTOS Y GASTOS POR PAGAR AL COSTO AMORTIZADO		48.095	67.271 21.945
2127	CUENTAS POR PAGAR CON SOCIOS O ACCIONISTAS AL COSTO		-	186.643
PASIVOS POR IMPUESTOS		11	39.403	38.738
2212	IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		39.403	38.738
TOTAL PASIVO NO CORRIE	NTE		92.162	314.597
TOTAL PASIVO			367.476	620.042
PATRIMONIO 3101	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	12	700.000	700.000
3301 3501	RESERVAS OBLIGATORIAS RESULTADOS DEL EJERCICIO	13	16.959 (20.841)	16.959 (261.085)
3502	RESULTADOS ACUMULADOS		(121.381)	139.704
TOTAL PATRIMONIO			574.737	595.578
TOTAL PASIVO Y PATRIMO	NIO		942.213	1.215.620

MARIO CORDOBA Representante Legal

RAFAEL ALEXANDER ORJUELA B. Contador Publico TP. 77576 - T

SIEGO FAOL GUTTLERAS 1 DIEGO FERNANDO CONTRERAS R. Revisor Fiscal T.P. 160759 - T

"VIGILADO SUPERSALUD"

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S
Nit: 900.194.625-1
BOGOTA
Fecha de publicacion: 30 de Abril de 2021
Numero de version : 1
Ultima fecha de actualizacion : 18 de Marzo de 2021

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019 ESTADO DE RESULTADO DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES (Expresado en miles de pesos colombianos)

	()	NOTA	2020	2040
		NOTA	2020	2019
INGRESOS DE ACTIVIDAI	DES ORDINARIAS INGRESOS DE LOS GENERADORES DE RECURSOS O EMPRESAS DEL	14	835.492	1.631.235
4103	MONOPOLIO RENTISTICO DE LA SALUD		835.492	1.631.235
COSTOS DE VENTA Y OP		15	(236.310)	(754.470)
6106	COSTO DE LOS GENERADORES DE RECURSOS O EMPRESAS DEL MONOPOLIO RENTÍSTICO DE LA SALUD		236.310	754.470
	UTILIDAD BRUTA		599.182	876.765
GASTOS DE ADMINISTRA	ACION	16	(128.506)	(235.210)
5101	SUELDOS Y SALARIOS	10	50.976	81.946
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS		168	138
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		12.094	31.234
5104	APORTES SOBRE LA NOMINA		-	-
5105	PRESTACIONES SOCIALES		13.920	17.310
5106	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS GASTOS POR HONORARIOS		409	2.932
5107	GASTOS POR IMPUESTOS DISTINTOS DE GASTOS POR IMPUESTOS A		16.087	26.159
5108	LAS GANANCIAS		489	2.004
5109	ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS		10.363	13.660
5111	CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES		-	-
5112	SEGUROS		190	-
5113	SERVICIOS		5.657	15.527
5114	GASTOS LEGALES		2.647	3.068
5115	GASTOS DE REPARACION Y MANTENIMIENTO		166	2.848
5116	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN		- 474	723
5117 5118	GASTOS DE TRANSPORTE DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		171 9.205	1.991 10.923
5136	OTROS GASTOS		5.964	24.748
5130	01103 0A0100		3.904	24.740
GASTOS DE VENTAS		17	(506.523)	(886.768)
5201	SUELDOS Y SALARIOS		111.960	269.106
5202	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS		1.495	743
5203	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		26.941	42.458
5205	PRESTACIONES SOCIALES		35.730	59.419
5206	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS GASTOS POR IMPUESTOS DISTINTOS DE GASTOS POR IMPUESTOS A		387	4.300
5208	LAS GANANCIAS		45	2.739
5209	ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS		110.022	214.471
5211	CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES		2.088	1.469
5212	SEGUROS		9.913	13.850
5213	SERVICIOS		65.703	119.021
5214	GASTOS LEGALES		9	111
5215	GASTOS DE REPARACION Y MANTENIMIENTO		9.586	22.152
5216	ADECUACION E INSTALACION		310	2.222
5218 5236	DEPRECIACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO OTROS GASTOS		123.143 9.191	113.860 20.848
5236	OTROS GASTOS		9.191	20.040
OTROS INGRESOS OPER	RATIVOS	18	45.220	44.972
4204	ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS		33.629	38.070
4211	RECUPERACIONES		484	6.614
4212	INDEMNIZACIONES		2.750	221
4214	DIVERSOS		8.357	67
OTROS GASTOS OPERAT	rivos	19	(14.073)	(15.277)
5236	OTROS GASTOS		7.843	1.011
5301	GASTOS FINANCIEROS		6.230	14.266
	UTILIDAD POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		(4.700)	(215.518)
INGRESOS FINANCIERO	s	20	115	566
4201	GANANCIAS EN INVERSIONES E INTRUMENTOS FINANCIEROS		65	493
4215	AJUSTE POR DIFERENCIA EN CAMBIO		50	73
4210	7003TE FOR DIFERENCIA EN CAMIDIO		00	
GASTOS FINANCIEROS		21	(14.822)	(39.927)
5301	GASTOS FINANCIEROS		14.822	39.927
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		(19.407)	(254.879)
IMPUESTO DE RENTA			(1.434)	(6.206)
5501	IMPUESTO A LAS GANANCIAS CORRIENTE	9	769	3.724
5502	IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO	11	665	2.482
EC04	UTILIDAD NETA	22	(20.841)	(261.085)
5601	CIERRE DE INGRESOS, GASTOS Y COSTOS	22	(20.841)	(261.085)

MARIO CORDOBA Representante Legal

RAFAEL ALEXANDER ORJUELA B. Contador Publico T.P. 77576 - T

DIEGO FERNANDO CONTRERAS R. Revisor Fiscal T.P. 160759 - T

"VIGILADO SUPERSALUD"

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.020 Y 2.019 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	CAPITAL	SUPERAVIT DE CAPITAL	RESERVAS	GANANCIAS RETENIDAS	TOTAL
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.018	700.000	-	16.144	139.562	848.859
Apropiaciones efectuadas por la asamblea general de accionistas	-	-	815	(815)	-
Emision de acciones		-	-	-	-
Menor valor provisionado impuestos	-	-	-	957	957
Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-
Utilidad neta		-	-	(261.085)	(261.085)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.019	700.000	-	16.959	(121.381)	595.578
Apropiaciones efectuadas por la asamblea general de accionistas	-	-	-	-	-
Emision de acciones	-	-	-	-	-
Menor valor provisionado impuestos	-	-	-	-	-
Dividendos en efectivo	-	-	-	-	-
Utilidad neta				(20.841)	(20.841)
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.020	700.000		16.959	(142.222)	574.737
NOTAS	12		13	1	
Markeumet lul	· V >	,	1160	FAOLDNITTE	cr45 1.

Las notas que acompañan estos estados financieros forman parte integrante de los mismos.

RAFAEL ALEXANDER ORJUELA B.

Contador Publico T.P. 77576 - T

DIEGO FERNANDO CONTRERAS R.

Revisor Fiscal T.P. 160759 - T

MARIO CORDOBA

Representante Legal

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS EJERCICIOS FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2.020 Y 2.019 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

RUINO BE FEFCTIVO GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO:		NOTAS	2.020	2.019
MAS (MENOS) GASTOS (INGRESOS) QUE NO AFECTARON EL CAPITAL DE TRABAIO:	FLUJOS DE EFECTIVO GENERADOS POR LAS OPERACIONES DEL AÑO:			
TRABAID: Comperication 6 132.349 124.782 Amortizacion de otros activos . . . Deterioro de inventarios . . . Uniquesto diferido 11 665 2.483 Otros ingresos de la operación . . . Utilidiad/Perdida en venta o retiro de propiedad, planta y equipo, inventario y otros activos .	Resultado integral del año		(20.841)	(261.085)
Depreciacion 6 132.349 124.782 Amortizacion de otros activos				
Deterior de inventarios 1				
Deterior of de inventarios Impuesto diferide 11	·	6	132.349	124.782
Impuesto differido			-	-
Otros ingresos de la operación Utilidad/Pretida en venta o retiro de propiedad, planta y equipo, inventario y otros activos of terencia en cambio obligaciones financieras I12.173 (133.820) CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: Cuentas por cobrar comerciales 199.633 (71.711) Otros activos financieros 199.633 (71.711) Otros activos financieros 199.633 (71.711) Otros activos financieros 1 Cuentas por pagar comerciales 2 Cuentas por pagar comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (31.221) (20.480) Pasivos por impuestos corrientes (31.231) (20.480) Pasivos por impuestos de corto plazo Provisiones EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados 70 Intereses pagados 70 Intereses pagados 70 EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 ERCIDIDO por intereses Aumento de otros activos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: EFISCA CONTRA CONT			-	-
Utilidad/Perdida en venta o retiro de propiedad, planta y equipo, inventario y otros activos	·	11	665	2.483
Office activos 112.173 (133.820) CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: 112.173 (133.820) Centra spor cobrar comerciales 199.633 (71.711) Otros activos financieros - - Inventarios - - Cuentas por comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (3.221) (20.480) Pasivo por beneficios a los empleados (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo - - Provisiones - - EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados - - - Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior - 957 Impuesto sobre las ganancias pagados (769 3.224 EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: 4 - FULIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: - - Recibido por intereses - - Recibido por dividendos - - Recibido	•		-	-
Diferencia en cambio obligaciones financiaras 112.173 (133.820)				
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: 112.173 (133.820) Cuentas por cobrar comerciales 199.633 (71.711) Otros activos financieros 199.633 (71.711) Otros activos corrientes - - Cuentas por pagar comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (221.3410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (24.563) 5.739 Pasivo por beneficios a los empleados (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo - - Provisiones - - EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados (769) (3.724 Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior 957 957 Impuesto sobre las ganancias pagados (769) (3.724 EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: 40.200 FULIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: 10.2460 Recibido por intereses 40.200 10.2460 Adumento de otros activos 1.000 10.2460 <td></td> <td></td> <td>-</td> <td>-</td>			-	-
Cuentas por cobrar comerciales 199.633 (71.711) Otros activos financieros . . Inventarios . . Otros activos corrientes . . Cuentas por pagar comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (3.221) (20.480) Pasivos por beneficios a los empleados (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo . . Provisiones . . . EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados (769 (3.724) Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior . . . Impuesto sobre las ganancias pagados (769 (3.724) EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: . . . FLUIJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: 	Differencia en cambio obligaciones infancieras		112.173	(133.820)
Otros activos financieros - - Inventarios - - Cuentas por pagar comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (32.211) (20.480) Pasivos por impuestos corrientes (32.211) (20.480) Pasivos por impuestos corrientes (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo - - Provisiones - - EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados 70.612 (5.433) Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior - 957 Impuesto sobre las ganancias pagados (769) (3.724 EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FULIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones - - - Recibido por intereses - - - Aumento de otros activos -	CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:			
Inventarios	Cuentas por cobrar comerciales		199.633	(71.711)
Otros activos corrientes	Otros activos financieros		-	-
Cuentas por pagar comerciales (213.410) 214.839 Pasivos por impuestos corrientes (3.221) (20.400) Pasivo por beneficios a los empleados (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo - - EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 70.612 (5.433) Intereses pagados 70.612 957 Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior - 957 Impuesto sobre las ganancias pagados (769) (3.724) EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FLUJIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: - - Adquisicion de acciones - - Recibido por dividendos - - Recibido por intereses - - Aumento de otros activos - - EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION - - FLUJIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: - - Emision de acciones o cuotac - - EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FI	Inventarios		-	-
Pasivos por impuestos corrientes (3.221) (20.480) Pasivo por beneficios a los empleados (24.563) 5.739 Otros pasivos de corto plazo Provisiones	Otros activos corrientes		-	-
Pasivo por beneficios a los empleados Otros pasivos de corto plazo Otros pasivos de corto plazo Provisiones EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Intereses pagados Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Impuesto sobre las ganancias pagados EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN FLUIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos Adquisicion de acciones Recibido por ditvidendos Recibido por intereses Aumento de otros activos FLUIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento / Disminución de operaciones de financiamiento EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento / Disminución de operaciones de financiamiento EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO 47.950 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO 106.525 47.950 Inversiones temporales	Cuentas por pagar comerciales		(213.410)	214.839
Otros pasivos de corto plazo Provisiones EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Intereses pagados Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Impuesto sobre las ganancias pagados EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 1 (102.460) Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 2 (102.460) Adquisicion de occiones Recibido por dividendos 7	Pasivos por impuestos corrientes		(3.221)	(20.480)
Provisiones EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Intereses pagados Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Impuesto sobre las ganancias pagados EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos Adquisicion de acciones Recibido por dividendos EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION CI02.460) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emisión de acciones o cuotas Aumento Disminución de operaciones de financiamiento Aumento Disminución de operaciones de financiamiento EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO 47.950 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO 106.525 47.950 Inversiones temporales	Pasivo por beneficios a los empleados		(24.563)	5.739
Intereses pagados Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Menor valor provisionado pagados EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de acciones Menor de otros activos EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento / Disminución de operaciones de financiamiento Milaces EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EI efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: En el comprendente en caracterio de efectivo al final del año comprenden: En el comprendente en caracterio de efectivo al final del año comprendente en caracterio de efectivo al final del año comprendente	Otros pasivos de corto plazo		-	-
Intereses pagados Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Impuesto sobre las ganancias pagados EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6	Provisiones			
Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior Impuesto sobre las ganancias pagados (769) (3.724) EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones	EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		70.612	(5.433)
Impuesto sobre las ganancias pagados (769 (3.724) EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN 69.843 (8.200) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones	Intereses pagados			-
FLUIOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones - (202.460) Acquisicion de acciones - (202.460) Adquisicion de acciones - (202.460) Adquisicion de acciones - (202.460) Adquisicion de acciones - (202.460) EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION - (102.460) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas - (202.460) Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento - (11.268) (63.629) Pago de dividendos - (202.460) EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION - (11.268) (63.629) AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES - (222.239) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO - (222.239) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO - (202.239) EFECTIVO Y EQUIV	Menor valor provisionado impuesto de renta año anterior		-	957
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones	Impuesto sobre las ganancias pagados		(769	(3.724
Adquisicion de propiedad, planta y equipos 6 - (102.460) Adquisicion de acciones	EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		69.843	(8.200)
Adquisicion de acciones Recibido por dividendos Recibido por intereses Aumento de otros activos EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento (11.268) (63.629) Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION (11.268) (63.629) AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EJECTIVO Y EQUIVAL ENTER EJECTIVO Y EQUIVAL ENTER EJECTIVO Y EQUI	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:			
Adquisicion de acciones Recibido por dividendos Recibido por intereses Aumento de otros activos EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento (11.268) (63.629) Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EI efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales 106.525 47.950 Inversiones temporales	Adquisicion de propiedad, planta y equipos	6	-	(102.460)
Recibido por intereses Aumento de otros activos EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EI efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales			-	-
Aumento de otros activos	Recibido por dividendos		-	-
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION - (102.460) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento (11.268) Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION (11.268) (63.629) AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES 58.575 (174.289) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO 47.950 EJECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EJECTIVO Y EQUIVAL EN EL EFECTIVO Y EQUIV	Recibido por intereses		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION: Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO EFECTIVO Y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Efectivo INC.525 EFECTIVO Inversiones temporales	Aumento de otros activos			
Emision de acciones o cuotas Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales	EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE INVERSION			(102.460)
Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento (11.268) (63.629) Pago de dividendos	FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:			
Pago de dividendos EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales Entre dividendos (11.268) (63.629) (174.289) El efectivo y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO 47.950 222.239 47.950 106.525 47.950	Emision de acciones o cuotas		-	-
EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales (63.629) (174.289) (174.289) 222.239 222.239 EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO 106.525 47.950 106.525 47.950	Aumento/ Disminución de operaciones de financiamiento		(11.268)	(63.629)
AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo Inversiones temporales 58.575 (174.289) 222.239 47.950 106.525 47.950 Inversiones temporales	Pago de dividendos			
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO47.950222.239EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO106.52547.950El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden:Efectivo106.52547.950Inversiones temporales	EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		(11.268)	(63.629)
El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo 9 equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo 106.525 47.950 Inversiones temporales	AUMENTO (DISMINUCION) NETO EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES		58.575	(174.289)
El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden: Efectivo 106.525 47.950 Inversiones temporales	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL AÑO		47.950	222.239
Efectivo 106.525 47.950 Inversiones temporales	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL AÑO		106.525	47.950
Efectivo 106.525 47.950 Inversiones temporales	El efectivo y equivalentes de efectivo al final del año comprenden			
Inversiones temporales			106 525	47 950
			-	-
	·		106.525	47.950

MARIO CORDOBA Representante Legal

RAFAEL ALEXANDER ORJUELA B. Contador Publico 77576 - T DIEGO FERNANDO CONTRERAS R. Revisor Fiscal T.P. 160759 - T

Las notas que acompañan estos estados financieros forman parte integrante de los mismos.

Notas a los estados financieros

Notas de carácter general

Nota 1. Información general

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S.

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S., NIT 900.194.625 - 1, es una sociedad comercial constituida según documento privado de junta de socios No 001 del 17 de Enero de 2.008, inscrita el 18 de Enero de 2.008 bajo el número 01184579 del libro IX se constituyo la sociedad comercial denominada INVERSIONES DIVERCORD LTDA., con ultima reforma registrada por documento privado No 004 de junta de socios del 23 de Febrero de 2.010 inscrita el 16 de Noviembre de 2.010 bajo el numero 1429078 del libro IX, la sociedad se transformo a Sociedad por acciónes simplificada, la sociedad tiene un termino de duración indefinido. La dirección de su sede principal es Carrera 77 A No 64 J - 24 en la Ciudad de Bogota D.C. Departamento de Cundinamarca.

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S. Tiene por objeto social principal la explotación legal de toda clase de juegos de suerte y azar.

Para el desarrollo de su objeto social, la empresa cuenta con los siguientes locales de explotación de juegos de suerte y azar en la modalidad de maquinas tragamonedas y mesas:

Dirección	Ciudad
- Diagonal 69 Sur No. 17 F - 03	Bogota D.C.
- Carrera 15 No. 3 C - 28	Soacha - Cundinamarca
- Avenida Calle 68 Sur No. 45 B - 37 Local 2	Bogota D.C.
- Carrera 56 No. 2 B- 10	Bogota D.C.
- Carrera 110 No. 69 B - 15	Bogota D.C.

La aprobación de estos estados financieros fue realizada por la asamblea general de accionistas según consta en el libro de actas de la compañía.

Nota 2. Resumen de principales politicas contables

Las principales politicas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas politicas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indigue lo contrario.

2.1. Bases de preparación

- > Los estados financieros de INVERSIONES DIVERCORD S.A.S. han sido preparados de acuerdo con las Normas Internaciónales de Información Financiera (NIIF). Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo historico como se explica en las politicas contables descritas abajo.
- > En general el costo historico estaba basado en el valor razonable de las transacciones. Valor razonable es el precio que seria recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.
- > La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables criticos. Tambien requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las politicas contables.

2.2. Base de contabilidad de causación

La empresa prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

2.3. Importación relativa y materialidad

La presentación de los hechos economicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantia o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciónes que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantia se determino con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, segun corresponda. En terminos generales, se considera como material toda partida que supere el 3% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

2.4. Moneda funciónal

(a) Moneda funciónal y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente economico primario donde opera la entidad (Pesos Colombianos). Los estados financieros se presentan en "Pesos Colombianos", que es la moneda funciónal de la empresa y la moneda de presentación.

(b) transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se traducen a la moneda funciónal, usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas se redimen. Las ganancias y perdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la traducción a los tipos de cambio, al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del periodo y otro resultado integral.

Las ganancias en cambio relaciónadas con prestamos, efectivo y equivalentes de efectivo se presentan en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral en el rubro "Ingresos financieros". Las perdidas en cambio se presentan en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral en el rubro "Gastos financieros".

2.5. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo historico, menos la depreciación subsiguiente y las perdidas por deterioro, en caso que existan.

El costo historico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas. El costo tambien incluye los costos de endeudamiento incurridos durante la etapa de construcción de proyectos que requieren un tiempo sustancial para su puesta en operación.

Las propiedades en el curso de construcción para fines de producción, suministro o administrativos se contabilizan al costo, menos cualquier perdida por deterioro reconocida. El costo incluye para los activos calificados, los costos por prestamos capitalizados bajo el metodo de la tasa de interes efectiva. Estas propiedades se clasifican en las categorias apropiadas de propiedades, planta y equipo cuando esten terminadas y listas para su uso previsto.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, solo cuando es probable que generen beneficios economicos futuros y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultado del periodo y otro resultado integral en el periodo en que estos incurran.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos estan listos para su uso previsto.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos se calcula por el metodo de linea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida util como sigue:

CLASE DE ACTIVO	VIDA UTIL EN AÑOS
Construcciónes y edificaciónes	20 -70
Muebles y equipo de oficina	05 - 10
Equipo de comunicación y computación	02 - 05
Flota y equipo de transporte	05 - 10
Maquinaria y equipo	05 - 10

Los valores residuales y la vida util de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable, si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja por su disposición o cuando no se esperan beneficios economicos futuros que se deriven del uso continuo del activo.

Las ganancias y perdidas por la venta de activos corresponde a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral.

Las propiedades, planta y equipo, en regimen de arrendamiento financiero se deprecian de la misma manera que los activos propios, si se tiene la certeza razonable de obtener la propiedad al termino del plazo del arrendamiento, el activo se depreciara a lo largo de su vida util esperada, en caso contrario se depreciara en el termino del arrendamiento, el que sea menor.

2.6. Activos intangibles

(a) Licencias

Las licencias tienen una vida util definida y se registran al costo menos su amortización acumulada. La amortización se calcula usando el metodo de linea recta para asignar el costo a resultados en el termino de su vida util estimada.

(b) Software

Los costos asociados con el mantenimiento de software se reconocen como gasto cuando se incurren. La amortización se calcula usando el metodo de linea recta para asignar el costo a resultados en el termino de su vida util estimada.

La vida util estimada y el metodo de amortización de los intangibles se revisan al final de cada periodo.

2.7. Arrendamiento

INVERSIONES DIVERCORD S.A.S. en calidad de arrendatario clasifica los arrendamientos como arrendamientos financieros siempre que los terminos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Los demas arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos en regimen de arrendamiento financiero se registran inicialmente como activos, a su valor razonable al inicio del contrato de arrendamiento o, si fuera menor, al valor presente de los pagos minimos. La obligación presente del pago de los canones de arrendamiento y la opción de compra son reconocidos en el estado de situación financiera como una obligación por arrendamiento financiero.

Los pagos de arrendamiento se reparten entre los gastos financieros y la reducción de la obligación, con el fin de lograr una tasa de interes constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen inmediatamente en resultados, a menos que sean directamente atribuibles a los activos aptos, en cuyo caso se capitalizan, de acuerdo con la politica general de costos por prestamos.

Los pagos de arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistematica sea mas representativa del patron temporal de consumo de los beneficios economicos del activo arrendado.

2.8. Deterioro de activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podria no recuperarse su valor en libros.

Las perdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendria de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan en los niveles mas pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (Unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

Cuando una perdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o una unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de manera que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habia determinado si ninguna perdida de deterioro hubiese sido reconocida para el activo (o unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. La reversion de una perdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

2.9. Activos Financieros

2.9.1 Clasificación

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorias: Activos financieros a valor razonable a traves de resultados, prestamos y cuentas por cobrar, y disponibles para la venta.

La clasificación depende del proposito para el cual se adquirieron los activos financieros. La gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

(a) Activos Financieros a valor razonable a traves deresultados

Los activos financieros a valor razonable a traves de resultados son activos que se mantienen para ser negociados. Un activo financiero se clasifica en esta categoria si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo.

Subsecuentemente al reconocimiento inicial, estos instrumentos son reclasificados a la categoria de costo amortizado si el objetivo del modelo de negocio cambia de tal forma que el criterio de costo amortizado comienza a ser reunido y los flujos de caja contractuales del instrumento reunen los criterios de costo amortizado. La reclasificación de instrumentos de deuda designados como al valor razonable a traves de resultados en el reconocimiento inicial no es permitida.

(b) Prestamos y cuentas por cobrar

Los prestamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos ultimos se clasifican como activos no corrientes.

(c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados que se designan en esta categoria o que no clasifican para ser designados en ninguna de las otras categorias. Estos activos se muestran como activos no corrientes a menos que la gerencia tenga intención expresa de vender el activo dentro de los 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.9.2 Reconocimiento y medición

Las compras y ventas normales de activos financieros se reconocen a la fecha de la liquidación, fecha en la que se realiza la compra o venta del activo. Las inversiones se reconocen inicialmente a su valor razonable mas los costos de transacción en el caso de todos los activos financieros que no se registran a valor razonable a traves de resultados. Los activos financieros que se reconocen a valor razonable a traves de resultados se reconocen inicialmente a valor razonable y los costos de transacción se reconocen como gasto en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral. Las inversiones se dejan de reconocer cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y se ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad. Los activos financieros disponibles para la venta y a valor razonable a traves de ganancias o perdidas se registran posteriormente a su valor razonable. Los prestamos y las cuentas por cobrar se registran a su costo amortizado por el metodo de tasa de interes efectivo.

El metodo de tasa de interes efectivo es un mecanismo de calculo del costo amortizado de un instrumento de deuda y de la asignación de los ingresos por intereses durante el periodo relevante. La tasa de interes efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo futuros (incluyendo todos los honorarios y puntos pagados o recibidos que forman parte integrante de la tasa, los costos de transacción y otras primas o descuentos) a traves de la vida esperada del instrumento de deuda, o, en su caso, un periodo mas corto, con el valor neto contable en el reconocimiento inicial.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y subsecuentemente se valoran a su costo amortizado, usando el metodo de interes efectivo, menos el deterioro.

Las ganancias y perdidas que surgen de cambios en el valor razonable de activos financieros a valor razonable a traves de resultados se incluyen en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral en el rubro otros ingresos/otros egresos, en el periodo en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable.

Los valores razonables de las inversiones con cotización bursatil se basan en su precio de cotización vigente. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo (o el instrumento no cotiza en bolsa) se establece su valor razonable usando tecnicas de valuación. Estas tecnicas incluyen el uso de valores observados en transacciones recientes efectuadas bajo los terminos de libre competancia, la referencia a otros instrumentos que son sustancialmente los mismos, analisis de flujo de efectivo descontados y modelos de opción de fijación de precios haciendo maximo uso de información de mercado y depositando el menor grado de confianza posible en información interna especifica de la entidad.

Se evalua cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de la desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros.

2.9.3 Deterioro de activos financieros

(a) Activos a costo amortizado

La empresa evalua al final de cada periodo de balance, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros esta deteriorado. Un activo financiero o un grupo de activos financieros esta deteriorado solo si existe evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o mas eventos que ocurrieron despues del reconocimiento inicial del activo (un evento de perdida) y que el evento de perdida, (o eventos), tiene un impacto en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o grupo de activos financieros que puede estimarse de forma fiable.

Los criterios que se utilizan para determinar que existe una evidencia objetiva de una perdida por deterioro son:

- * Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado.
- * Un incumplimiento de contrato, tales como no pagos o retrasos en el interes o del pago principal.
- * La empresa, por razones economicas o legales relaciónadas con dificultades financieras del prestatario, le de al prestatario una concesion que de otro modo no hubiera considerado.
- * Resulta probable que el prestatario entre en quiebra o en saneamiento financiero.
- * La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras, o los datos observables indican que existe una disminución significativa en los flujos de efectivo futuros estimados a partir de una cartera de activos financieros desde el reconocimiento inicial de esos activos, aunque la disminución aun no se puede identificar con los activos financieros individuales de la cartera, incluyendo
- (i) Cambios adversos en el estado de pago de los prestatarios de la cartera, y
- (ii) Condiciónes economicas locales o naciónales que se correlaciónan con no pago en los activos de la cartera

La empresa primero evalua si existe evidencia objetiva de deterioro en forma individual, en caso contrario realiza analisis generales o globales en busca de deterioro.

Para los prestamos y la categoria de cuentas por cobrar, el importe de la perdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros (excluyendo las perdidas crediticias futuras que no han sido contraidas) descontado a la tasa de interes efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y la cantidad de la perdida se reconoce en la cuenta de resultados. Si un prestamo o inversion mantenida hasta el vencimiento tiene una tasa de interes variable, la tasa de descuento para valorar cualquier perdida por deterioro, es el tipo de interes efectivo actual determinado en el contrato.

Si en un periodo posterior, el importe de la perdida por deterioro disminuye y la disminución pudiera ser objetivamente relaciónada con un evento ocurrido despues de que el deterioro fue reconocido (por ejemplo, una mejora en la calificación crediticia del deudor), la reversion de la perdida por deterioro se reconoce en resultados.

(b) Los Activos Financieros clasificados como disponibles para la venta

La empresa evalua al final de cada periodo de balance, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros estan deteriorados. Para los titulos de deuda, la empresa utiliza los criterios referidos en el literal (a) anterior. En el caso de las inversiones patrimoniales clasificadas como disponibles para la venta, un descenso significativo o prolongado en el valor razonable del titulo por debajo de su costo tambien es evidencia de que los activos estan deteriorados. Si tal evidencia existe para los activos financieros disponibles para la venta, la perdida acumulada (medida como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable actual, menos cualquier perdida por deterioro de ese activo financiero) se retira del patrimonio y es reconocida en resultados. Si, en un periodo posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda clasificado como disponible para la venta aumenta y este incremento puede ser objetivamente relaciónado con un evento ocurrido despues de la perdida por deterioro que fue reconocida en resultados, la perdida por deterioro se revierte a traves del mismo estado de resultados del periodo y otro resultado integral.

El deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se establece cuando existe evidencia objetiva de que no se podra cobrar todos los montos vencidos, de acuerdo con los terminos originales de las cuentas por cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de bancarrota o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago. El monto del deterioro es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente del estimado de flujos de efectivo futuros, que se obtendran de la cuenta, descontados a la tasa de interes efectiva. El valor en libros del activo se reduce por medio de una cuenta correctora y el monto de la perdida se reconoce con cargo al estado de resultado del periodo y otro resultado integral en el rubro gastos de administración.

Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se castiga contra la respectiva cuenta de deterioro. La recuperación posterior de montos previamente castigados se reconoce con credito a la cuenta recuperaciónes en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral.

2.10. Inventarios

Las existencias se registran al costo o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo se determina usando el metodo de promedio ponderado. El valor neto de realización es el valor de uso estimado en el curso normal de las operaciónes.

2.11. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depositos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente liquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos contados a partir de la adquisición del instrumento financiero.

2.12. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Activos no corrientes (o grupos de activos a ser dados de baja) se clasifican como mantenidos para la venta cuando su valor en libros se recuperara principalmente a traves de una transacción de venta que se considera altamente probable. Estos activos se muestran al menor valor que resulta de comparar su saldo en libros y su valor razonable menos los costos requeridos para realizar su venta, si se recuperaran principalmente a traves de una transacción de venta en lugar de su uso continuo.

2.13. Capital

Las acciónes comunes se clasifican en el patrimonio, las acciónes de la sociedad no cotizan en bolsa.

2.14. Reservas

Se registran como reservas las apropiaciones autorizadas por la asamblea general de accionistas, con cargo a los resultados del ano para el cumplimiento de disposiciónes legales o por disposiciónes especificas de la asamblea.

El codigo de comercio obliga a la empresa a apropiar el 10% de sus utilidades netas anuales determinadas bajo las normas contables locales como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la empresa, pero puede utilizarse para absorber o reducir perdidas netas anuales. Son de libre disponibilidad para los accionistas los saldos de la reserva en exceso del 50% del capital suscrito.

2.15. Operaciónes de financiamiento

Los prestamos se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente se registran a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de redención, se reconoce en el estado de resultado del periodo y otro resultado integral durante el periodo del prestamo, usando el metodo de interes efectivo.

El metodo del interes efectivo es un mecanismo de calculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de asignación de gasto por intereses durante el periodo relevante. La tasa de interes efectiva es la tasa que descuenta exactamente los futuros pagos de efectivo (incluyendo todas las comisiones y puntos basicos pagados o recibidos que forman parte integrante de la tasa de interes efectiva, los costos de transacción y otras primas o descuentos) a traves de la vida esperada de la obligación financiera, o si procede un periodo mas corto.

Los honorarios incurridos para obtener los prestamos se reconocen como costos de la transacción en la medida que sea probable que una parte o todo el prestamo se recibiran. En este caso los honorarios se difieren hasta que el prestamo se reciba.

Los prestamos se clasifican en el pasivo corriente a menos que se tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por los menos 12 meses contados desde la fecha del balance.

La empresa da de baja los pasivos financieros cuando, y solo cuando, las obligaciónes se liquidan, cancela o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconocera en el resultado.

2.16. Costos de prestamos

Los costos de los prestamos directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, entendiendose como activos que necesariamente toman un periodo sustancial de tiempo para estar listos para su uso o venta, son adiciónados al costo de esos activos, hasta que tales activos estan sustancialmente listos para su uso o venta.

Los ingresos por la inversion temporal de creditos especificos pendientes de su utilización en activos calificados, es deducida de los costos de prestamos elegibles para capitalización.

2.17. Impuesto a la renta corriente y diferido

El 27 de Diciembre de 2.019 el congreso de la republica expide la ley 2.010 o ley de financiamiento, entre los cambios mas significativos que encontramos en materia de impuesto sobre la renta para personas juridicas es la modificacion del articulo 118 - 1 del E.T. modificando y bajando el tope de la subcapitalizacion de tres veces el patrimonio liquido del año inmediatamente anterior a dos veces para el limite de endeudamiento promedio en el año, con el fin de limitar la deducibilidad del gasto de intereses por las deudas que superen este tope, la creacion del regimen simple de tributacion para personas juridicas y naturales unificando las declaraciones de ICA, IVA, Impuesto al consumo y renta en una unica tarifa, la modificacion del articulo 115 del estatuto tributario dando la posibilidad de que cualquier impuesto, tasa o contribucion causada o devengada en el año sea deducible del impuesto sobre la renta siempre y cuando tenga relacion de causalidad con la actividad productora de renta, adicionalmente da la posibilidad de tratar como descuento tributario el 50% del valor pagado en el año por impuesto de industria y comercio y su complementario de avisos y tableros.

Modificacion del porcentaje de renta presuntiva disminuyendolo al 1.5% para los años 2.019 y 2.020 y al 0% a partir del año gravable 2.021, los contribuyentes que se acojan al regimen simple de tributacion no estaran sujetos al calculo del impuesto sobre la renta presuntiva, modificacion de las tarifas del impuesto sobre la renta para persona juridica mediante el cambio del articulo 240 del E.T. pasando a una tarifa del 33% para el año 2.019, del 32% para el año 2.020, del 31% para el año 2.021 y del 30% a partir del año 2.022.

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El impuesto diferido se reconoce en el resultado del periodo, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen en el patrimonio o en otro resultado integral. En estos casos, el impuesto tambien se reconoce en el patrimonio o en otro resultado integral, respectivamente.

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias promulgadas a la fecha del estado de situacion financiera. La gerencia evalua periodicamente la posicion asumida en las declaraciones de impuestos, respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretacion. La empresa, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera debera pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto de renta diferido se provisiona en su totalidad, por el metodo del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto de renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislacion) que han sido promulagadas a la fecha del estado de situacion financiera y que se espera seran aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos solo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporarias.

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos estan relacionados con el impuesto a la renta que grava las misma autoridad tributaria.

2.18. Beneficios laborales

La empresa no cuenta con planes de beneficios a largo plazo, ni beneficios posteriores a la relación laboral, las prestaciones sociales de ley se calculan según la normatividad laboral aplicable a la fecha y se reconoce en el resultado integral del ejercicio en que se causa.

2.19. Provisiones

Las provisiones para demandas legales se reconocen cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente.

Cuando existen varias obligaciónes similares, la probabilidad de que se requiera de salidas de recursos para su pago, se determina considerando la clase de obligación como un todo.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requeriran para cancelar la obligación, utilizando una tasa de interes antes de impuestos que refleje las actuales condiciónes del mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento en la provision por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gastos por intereses.

2.20. Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden a su costo amortizado, usando el metodo de interes efectivo.

2.21. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable del neto entre lo recibido (apuestas) y lo pagado (premios) a los clientes en cada maquina tragamoneda ubicada en cada uno de los locales.

Se reconocen los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios economicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios especificos por cada una de las actividades, como se describe mas adelante. Se considera que el monto de los ingresos no se puede medir confiablemente hasta que no se hayan resuelto todas las contingencias relativas a la venta.

Los otros ingresos por intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el metodo de interes efectivo. Cuando el valor de la cuenta por cobrar se deteriora, se reduce su valor en libros a su monto recuperable. El ingreso por intereses de prestamos o colocaciónes deteriorados se reconoce usando la tasa efectiva original del instrumento.

Los ingresos financieros incluyen principalmente los intereses sobre saldos de deudores, comisiones, intereses de depositos bancarios y las utilidades en valoración de inversiones, excepto las clasificadas como disponibles para la venta.

Los intereses se reconocen como ingreso en el momento que surje el derecho legal a su cobro. En el caso de clientes que han sido objeto de reconocimiento de deterioro, la causación de intereses se suspende y solo habra reconocimiento del ingreso por intereses cuando se reciba efectivamente su pago.

Los intereses sobre depositos financieros se reconocen como ingresos cuando se recibe la confirmación de la entidad financiera de su abono en cuenta.

2.22. Reconocimiento de costos y gastos

La empresa reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos economicos en forma tal que queden registrados sistematicamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciónes causadas a favor de empleados o terceros directamente relaciónados con la venta o prestación de servicios. Tambien se incluyen aquellos costos que aunque no esten directamente relaciónados con la venta o prestación de servicios son un elemento esencial en ellos.

Se incluyen dentro de gastos las demas erogaciónes que no clasifiquen para ser registradas como costo.

Se incluye como inversion, aquellos costos directamente relaciónados con la formación o adquisición de un activo que requiere un periodo sustancial de tiempo para ponerlo en condiciónes de utilización y venta.

2.23. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la empresa se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en el que estos se aprueban por los accionistas de la empresa.

3. Estimados y criterios contables relevantes

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia historica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La empresa efectua estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces seran iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el proximo año se presentan a continuación.

(a) Impuesto a la renta y complementarios

La empresa y sus asesores legales aplican su criterio profesional para determinar la provision para el impuesto a la renta. Existen muchas transacciones y calculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. La empresa reconoce pasivos para situaciónes observadas en auditorias tributarias preeliminares sobre la base de estimados de si corresponde el pago de impuestos adiciónales. Cuando el resultado tributario final de estas situaciónes es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, las diferencias se imputan al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo, en el periodo en el que se determina este hecho.

(b) Reconocimiento de costos

Los costos y gastos se registran bajo el principio de causación.

En cada fecha de presentación de los estados financieros se realizan estimaciones de algunos costos y gastos sobre los cuales no se tiene el soporte de causación. Normalmente estas estimaciones no presentan variaciónes significativas con los posteriores soportes entregados por los proveedores de bienes y servicios.

Notas de carácter especifico

4. Efectivo

El disponible al 31 de diciembre esta conformado como sigue:

Efectivo en caja, bancos y corporaciónes:	2.020	2.019
Caja (1)	102.218	41.649
BBVA	4.307	6.301
Bancos y corporaciónes	4.307	6.301
Total Efectivo	106.525	47.950

No existen restricción o limitaciónes al manejo y uso del efectivo.

(1) El valor de la caja corresponde a las bases de los casinos, las cuales se utilizan para el pago depremios.

5. Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales al 31 de diciembre era el siguiente:

	2.020	2.019
Cuentas por cobrar comerciales	<u> </u>	44
Cuentas por cobrar accionistas	<u> </u>	216.964
Anticipos y avances (1)	71.217	59.788
Depositos (2)	44.462	44.462
Anticipo de impuestos (3)	65.259	60.710
Cuentas por cobrar a empleados	1.446	-
Otras cuentas por cobrar	-	49
Total Cuentas por cobrar comerciales	182.384	382.017
Menos porción corriente		
Cuentas por cobrar comerciales	<u> </u>	44
Cuentas por cobrar accionistas	<u> </u>	216.964
Anticipos y avances	71.217	59.788
Depositos	44.462	44.462
Anticipo de impuestos	65.259	60.710
Cuentas por cobrar a empleados	1.446	-
Otras cuentas por cobrar	<u> </u>	49
Total porción corriente	182.384	382.017
Total porción no corriente	<u>-</u>	-

(1) El saldo esta conformado como sigue:

	2.020	2.019
A proveedores (compra de maquinas)	21.566	9.970
A proveedores (compras varias)		49.818
A trabajadores	49.651	-
	71.217	59.788

Los anticipos se legalizarán de conformidad con el cumplimiento de pagos acordados con cada proveedor y acreedor.

(2) El saldo esta conformado como sigue:

	2.020	2.019
Depositos en garantia	44.462	44.462
	44.462	44.462

Este deposito se entrego a la agencia de seguros para la expedición de la poliza para el contrato celebrado con Coljuegos E.I.C.E.. En 2019 se entregó una nueva garantía en virtud del contrato con Coljuegos C1680 suscrito el 07 de Junio de 2019.

(3) El saldo esta conformado como sigue:

2.020	2.019
<u> </u>	-
1.227	1.546
7.047	13.410
50.532	38.370
6.453	7.384
65.259	60.710
	- 1.227 7.047 50.532 6.453

6. Propiedades, planta y equipo neto

El detalle de las propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre era el siguiente:

	2.020	2.019
Costo	1.328.444	1.328.444
Depreciación	(675.140)	(542.791)
	653.304	785.653

El siguente es un detalle de las propiedades, planta y equipo neto de la depreciación:

	2.020	2.019
Maquinaria y equipo	616.749	739.893
Equipo de oficina	15.712	19.640
Equipo de computo y comunicación	2.521	3.798
Flota y equipo de transporte	18.322	22.322
Total Propiedad, planta y equipo	653.304	785.653

El movimiento del costo de propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

	Edificios	Maquinaria y equipo	Equipo de oficina	Equipo de computo	Equipo de transporte	Total
31/12/2019	-	1.231.434	39.280	17.730	40.000	1.328.444
Adiciónes	-	-	-	-	-	-
Traslados	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-
Venta	-	-	-	-	-	-
Anticipos	-	-	-	-	-	-
31/12/2020	-	1.231.434	39.280	17.730	40.000	1.328.444

El movimiento de la depreciación acumulada fue el siguiente:

	Edificios	Maquinaria y equipo	Equipo de oficina	Equipo de computo	Equipo de transporte	Total
31/12/2019	-	(491.541)	(19.640)	(13.932)	(17.678)	(542.791)
Traslados	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-
Venta	-	-	-	-	-	-
Gasto depreciación	-	(123.144)	(3.928)	(1.277)	(4.000)	(132.349)
31/12/2020	-	(614.685)	(23.568)	(15.209)	(21.678)	(675.140)

Las vidas utiles utilizadas para la depreciación son:

Maquinaria y equipo	10 Años
Equipo de oficina	10 Años
Equipo de computo y comunicación	5 Años
Flota y Equipo de transporte	10 Años

7. Prestamos bancarios

El saldo de los prestamos bancarios a corto plazo comprendia:

	2.020	2.019
BBVA Creditos	14.000	25.268
BBVA Tarjeta de credito empresarial	-	-
Total Prestamos bancarios a corto plazo	14.000	25.268
Menos: Porción corriente	(9.336)	(25.268)
Porción no corriente	4.664	-

8. Cuentas por pagar comerciales

El saldo de las cuentas por pagar comprendia:

	2.020	2.019
Proveedores (1)	105.210	162.325
Costos y gastos por pagar (2)	30.632	52.277
Acreedores oficiales (3)	56.564	46.308
Deudas con particulares	<u> </u>	19.161
Deudas con accionistas	41.736	167.481
Total Cuentas por pagar comerciales	234.142	447.552
Menos: Porción corriente	(186.047)	(171.693)
Porción no corriente	48.095	275.859
(1) El saldo esta conformado como sigue:		
	2.020	2.019
Compra de maquinaria y equipo	105.210	162.325
Total Proveedores	105.210	162.325

El valor de los proveedores a Diciembre 31 de 2.020 corresponde a proveedores nacionales de máquinas con un plazo de financiación superior a 12 meses.

(2) El saldo esta conformado como sigue:

	2.020	2.019
Honorarios	4.134	5.292
Gastos financieros	-	12.906
Servicios de mantenimiento	7.919	5.958
Arrendamientos	1.153	-
Otros	17.426	28.121
Total costos y gastos por pagar	30.632	52.277

(3) Corresponde al valor causado por los derechos de explotación y gastos de administración del monopolio rentistico de juegos de suerte y azar que se debe pagar a Coljuegos E.I.C.E. por el mes de Diciembre de 2.020, en virtud del contrato C1680.

9. Pasivos por impuestos corrientes

El saldo de los pasivos por impuestos corrientes comprendia:

	2.020	2.019
Retención en la fuente	3.924	5.611
Impuesto de industria y comercio retenido	121	1.549
Impuesto a las ventas por pagar	50.814	48.685
Impuesto de Industria y comercio	374	423
Impuesto de renta y complementarios (1)	769	3.724
Total Pasivos por impuestos corrientes	56.002	59.992

(1) Impuesto sobre la renta y complementarios

Para el calculo del impuesto sobre la renta, se tuvieron en cuenta, entre otros, los siguientes criterios:

- * Las rentas fiscales se gravan a la tarifa del 32% para el año gravable 2.020, ley 2.010 de 2.019.
- * La ley 2010 de 2019, al modificar del artículo 259-2 del estatuto tributario ha dejado unos pocos descuentos tributarios vigentes a saber como son descuento por impuestos pagados en el exterior, descuento tributario por inversiones en mejoramiento del medio ambiente, descuento tributario por inversiones en desarrollo tecnológico e innovación, descuento tributario por donaciones a entidades sin ánimo de lucro y descuento del IVA pagado en activos fijos productivos.
- * Deducibilidad del 100% de los impuestos de industria y comercio, avisos y tableros y predial siempre y cuando se hayan pagado antes de la presentacion de la declaracion de renta y cuando tengan relacion de causalidad con la actividad economica del contribuyente o la posibilidad de tratar como descuento tributario el 50% del valor pagado por impuesto de industria y comercio y avisos y tableros efectivamente pagado en el año 2.020, esta no se podra tomar como costo o gasto simultaneamente.
- * Deducibilidad del 50% del gravamen a los movimientos financieros.
- * La ley 2.010 de 2.019, modifico la limitacion a la deducibilidad de los gastos por intereses, desconociendo aquellos intereses que superen un limite de endeudamiento promedio de 2 veces el patrimonio liquido de la empresa del año anterior. Al cierre de Diciembre de 2.020, la empresa no tuvo desconocer valor alguno por este concepto.
- * La base gravable minima es del 0.5% del patrimonio liquido del año anterior para el año 2.020 según la ley 2.010 de 2.019 y del 0% para el año 2.021 y siguientes.
- * Se debe liquidar un anticipo del 75% del valor del impuesto neto de renta descontando el valor de las retenciones en la fuente o autorretenciones.

Otros tributos

De acuerdo a la ley 643 de 2.001 Articulo 49, las rentas provenientes de los juegos de suerte y azar no podran ser gravadas por los departamentos o municipios con impuestos, tasas o contribuciones, fiscales o parafiscales distintas a las consagradas en esta ley, por tal motivo esta actividad no es sujeta del impuesto de Industria y comercio.

A continuación se detalla la determinación del impuesto sobre la renta ordinario a Diciembre 31 de 2.020:

	2.020	2.019
Utilidad antes de la provision para impuesto sobre la renta	(19.407)	(254.879)
Mas gastos no deducibles e ingresos gravables:	-	-
Provisiones	-	
Gastos no deducibles	1.790	19.401
Menor valor provisionado en Renta	-	
Intereses presuntos	-	9.252
Menos ingresos no gravables y gastos deducibles:	<u></u>	
Ingresos no gravables por partidas NIIF	-	18.579
Renta liquida del ejercicio	(17.617)	(244.805)
Compensación perdidas fiscales años anteriores	-	
Compensación exceso de renta presuntiva	-	
Renta presuntiva	2.403	11.284
Renta liquida gravable	2.403	11.284
Compensaciónes	-	
Renta liquida gravable	2.403	11.284
Tasa impositiva	32%	33%
Impuesto sobre la renta ordinario	769	3.724
Ganancia ocasional gravada	-	
Tasa impositiva	10%	10%
Impuesto ganancia ocasional	-	
Descuentos tributarios	6.453	7.384
Total impuesto de renta corriente	(5.684)	(3.660)
Menos anticipo 2.020	-	-
Retención en la fuente y saldos a favor	58.805	53.326
Mas anticipo 2.021	-	
Saldo a pagar	(64.489)	(56.986)

10. Pasivos por beneficios a empleados

Los pasivos por beneficios a empleados al 31 de diciembre estan conformados como sigue:

Pasivo por beneficios a empleados	2.020	2.019

Salarios por pagar		-
Cesantias consolidadas	11.513	24.863
Intereses sobre cesantias	682	2.718
Prima de servicios	-	139
Vacaciónes consolidadas	5.908	13.068
Aportes a salud	969	1.347
Aportes ARP	114	165
Aportes a caja de compensación	854	1.237
Aportes a fondos de pension	3.625	4.955
Otros	264	-
Total beneficios a empleados	23.929	48.492

La compañía no cuenta con beneficios a largo plazo o post - empleo, los beneficios que ofrece la compañía a sus trabajadores son los de ley y se calculan bajo la normatividad laboral y legal vigente en Colombia, no se realizan provisiones de ningun tipo por este concepto.

11. Impuesto a la renta diferido

El detalle del impuesto de renta diferido era el siguiente:

	2.020	2.019
Impuesto diferido activo	12.396	11.964
Impuesto diferido pasivo	(51.799)	(50.702)
Impuesto diferido pasivo, neto	(39.403)	(38.738)
El movimiento del impuesto a la renta diferido es el siguiente:		
	2.020	2.019
Saldo inicial	(38.738)	(36.255)
Cargo al estado del resultado integral	(665)	(2.483)
Efecto impuesto diferido otro resultado integral	<u>-</u>	
Saldo final	(39.403)	(38.738)

12. Capital

Al 31 de diciembre el capital suscrito y pagado estaba conformado asi:

		2.020		
Acciónista	Numero de acciónes	Valor	%	
Mario cordoba	500	500.000	71,43	
Ingrid lorena cordoba	100	100.000	14,29	
Brenda dahiana cordoba	100	100.000	14,29	
Total Capital	700	700.000	100,00	

- ---

El capital de la empresa esta representado para 2.020 en 700 acciónes autorizadas, suscritas y pagadas de valor nominal \$1.000.000 por acción.

13. Reservas

El saldo de reservas al 31 de Diciembre comprende:

	2.020	2.019
Reserva legal (1)	16.959	16.959
Total reservas	16.959	16.959

(1) De acuerdo con la ley, la empresa esta obligada a apropiar el 10% de sus utilidades netas anuales como reserva legal hasta que el saldo de esta reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito. La reserva legal obligatoria no es distribuible antes de la liquidación de la empresa, pero puede utilizarse para absorber o reducir perdidas netas anuales. Son de libre disponibilidad para los accionistas los saldos de la reserva en exceso del 50% del capital suscrito.

14. Ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos por actividades ordinarias al 31 de diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Juegos de suerte y azar	835.492	1.631.235
Total ingresos operaciónales	835.492	1.631.235

La diminución de los ingresos de la operacion del año 2020 se debe al efecto de la pandemia por COVID-19, por lo tanto la empresa cerró sus establecimientos desde el 19 de marzo de 2020 y tuvo apertura autorizada hasta finales de septiembre de 2020.

15. Costos de venta y operación

Los costos de venta y operación al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Derechos de explotación (1)	113.886	466.742
Mantenimiento y reparaciones	90	
Atención clientes (2)	25.874	62.247
Cuentas en participación maquinas (3)	86.735	145.693
Sistema on line	9.683	19.786
Publicidad	42	60.002
Total costos de venta y operación	236.310	754.470

- (1) Corresponde a los derechos de explotación y gastos de administración contribución pagada a Coljuegos E.I.C.E. en cumplimiento del contrato C1680 de explotación del monopolio rentistico de juegos de suerte y azar celebrado con la nación el 07 de Junio de 2019 con una duración de 3 años.
- (2) Corresponde principalmente a compras realizadas con el fin de dar una atención personalizada a los clientes que ingresan a los locales y que consiste en la preparación de alimentos y bebidas, que se le dan como cortesia a los clientes.
- (3) Corresponde a los pagos efectuados por contratos de cuentas en participación celebrados en los cuales la compañía actua como socio gestor y se encarga de la explotación de las maquinas tragamonedas en los locales.

16. Gastos de administración

Los gastos de adminstración al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Gastos de personal (1)	77.567	133.559
Honorarios (2)	16.087	26.159
Impuestos	489	2.004
Arrendamientos	10.363	13.660
Contribuciónes y afiliaciónes	-	
Seguros	190	
Servicios (3)	5.657	15.527
Legales	2.648	3.068
Mantenimiento y reparaciónes	166	2.848
Adecuación e instalación	<u>- </u>	723
Gastos de viaje	171	1.991
Depreciaciónes	9.204	10.923
Diversos (4)	5.964	24.748
Total gastos de administración	128.506	235.210

- (1) Corresponde a los gastos de nomina del personal administrativo incluye todas las provisiones prestaciónales y de seguridad social calculadas de acuerdo a la normatividad laboral vigente en Colombia, la empresa no ofrece a sus empleados beneficios extra legales ni post empleo.
- (2) Comprende principalmente honorarios por revisoria fiscal y asesoria financiera \$2.389 y \$7.632 respectivamente.
- (3) Incluye principalmente gastos de servicio de energia electrica oficina administrativa por valor de \$1.710, servicio de acueducto y alcantarillado por valor de \$109, servicio de telefonia, internet oficinas administrativas incluidas lineas de celular por valor de \$3.338.
- (4) Comprende principalmente gastos de elementos de aseo y cafeteria de administración por valor de \$3.779, compra de combustibles y lubricantes por valor de \$1.175, restaurantes por valor de \$465.

17. Gastos de ventas

Los gastos de ventas al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	476 542	276 026
Gastos de personal (1)	176.513	376.026
Honorarios		
Impuestos	45	2.739
Arrendamientos (2)	110.022	214.470
Contribuciónes y afiliaciónes	2.088	1.469
Seguros	9.913	13.850
Servicios (3)	65.703	119.021
Legales	9	111
Mantenimiento y reparaciónes (4)	9.586	22.152
Adecuación e instalación	310	2.222
Gastos de viaje	-	-
Depreciaciónes	123.143	113.860
Diversos	9.191	20.848
Total gastos de ventas	506.523	886.768

- (1) Incluye principalmente el valor de la nomina del personal de ventas, y atención de cada uno de los establecimientos.
- (2) Comprende el rubro del arrendamiento de todos los locales donde funciónan las casinos de la compañía.
- (3) Incluye principalmente gastos de servicio de acueducto y alcantarillado de los locales por valor de \$7.713, servicio de energia electrica de los locales por valor de \$47.893, servicio de telefonia fija de los locales incluido lineas de celular, internet banda ancha y television por cable por valor de \$7.493.

(4) Incluye principalmente servicios de reparaciónes y remodelaciónes de bienes inmuebles por valor de \$2.918 compras de repuestos e insumos y mantenimientos para las maquinas tragamonedas por valor de \$5.417.

18. Otros ingresos operativos

Los otros ingresos operativos al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019	
Arrendamientos (1)	33.629	38.070	
Descuento comercial	-	-	
Reintegro de costos y gastos	484	6.614	
Utilidad en venta de propiedades	-	-	
Incapacidades	2.750	221	
Diversos	8.357	67	
Total otros ingresos operativos	45.220	44.972	

(1) Corresponde al subarriendo de un local a la empresa Continental Bogota.

19. Otros gastos operativos

Los otros gastos operativos al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Gastos bancarios	61	2.698
Gravamen al movimiento financiero	3.587	7.301
Comisiones	2.582	4.267
Costos y gastos de ejercicios anteriores		-
Impuestos asumidos (1)	40	512
Multas y sanciónes	-	-
Diversos	7.803	499
Total otros gastos operativos	14.073	15.277

(1) Corresponde a retenciónes no practicadas en las compras y servicios que debe asumir la compañia.

20. Ingresos financieros

Los gastos financieros al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Intereses (1)	65	493
Diferencia en cambio	50	73
Total gastos financieros	115	566

(1) Incluye principalmente el ingreso por cobro de intereses sobre el canon de arrendamiento.

21. Gastos financieros

Los gastos financieros al 31 de Diciembre comprendian:

	2.020	2.019
Intereses (1)	14.485	39.871
Diferencia en cambio	337	56
Total gastos financieros	14.822	39.927

(1) Incluye principalmente gasto de intereses al BBVA por valor de \$1,540 intereses generados por prestamos a la sociedad \$6.700 y DIAN por valor de \$5.577 por intereses de mora en el pago de impuestos.

22. Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la empresa entre el promedio de acciónes en circulación en el año.

	2.020	2.019
Utilidad o perdida atribuible a los accionistas de la empresa	(20.841)	(261.085)
Promedio de acciónes en circulación en el año	700	700
Utilidad por acción (*)	(29.773)	(372.979)

^(*) Cifra expresada en pesos Colombianos.

23. Dividendos por acción

No se han pagado dividendos en los años anteriores.

Respecto al año corriente, la administración no propone pago de dividendos teniendo en cuenta el resultado del ejercicio.

24. Eventos subsecuentes

Dadas las medidas tomadas por el gobierno para la mitigacion de la pandemia por COVID-19 y el cierre constante por cuarentenas decretadas en los diferentes municipios que generan discontinuidad en el desarrollo del objeto social de la compañia, se puede ver afectada de manera significativa la situación financiera de la empresa durante el año 2.021.