ACTA DE ENTREGA RECEPCION
DE OBRA POR CONTRATO

FECHA: 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

ANTECEDENTES:

PROGRAMA:, SH, VIVIENDA DIGNA
SUBPROGRAMA: 02 0B, AMPLIACIÓN
CONTRATO: **PMDA-FIII-10/2023**
NOMBRE DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE TREINTA Y CUATRO CUARTOS DORMITORIOS EN LA LOCALIDAD DE CAPADERITO, DR. ARROYO N.L.**

LOCALIDAD: **CAPADERITO**
MUNICIPIO: **DR. ARROYO** ESTADO: **NUEVO LEON**

MODALIDAD DE ADJUDICACION: **INVITACION RESTRINGIDA**
FECHA DE ADJUDICACION: **19 DE MAYO DE 2023**
FECHA DE CONTRATO ORIGINAL: **19 DE MAYO DE 2023**
NOMBRE DEL CONTRATISTA QUE ENTREGA LA OBRA**: KARLA ALEXANDRA LIMON MALDONADO**
FECHA DE INICIACION SEGUN CONTRATO QUE SE RECIBE: **22 DE MAYO DE 2023**
FECHA DE TERMINACION SEGUN CONTRATO: **19 DE AGOSTO DE 2023**
FECHA REAL INICIACION DE OBRA: **24 DE MAYO DE 2023**
FECHA REAL TERMINACION DE OBRA: **01 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

OBJETO

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN:

EL TRABAJO CONSISTE EN **LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO, EXCAVACIÓN DE TERRENO, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA DE CONCRETO Y VIGA DE CONTRACIMIENTO, SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE FIRME, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE BOCK, CASTILLOS DE CONCRETO, VIGA DE CERRAMIENTO, SUMINISTRO Y FABRICACIÓN DE LOSA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE PUERTA Y VENTANA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTUCO, LIMPIEZA GENERAL.**

INTERVIENEN

POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA QUE ENTREGA LA OBRA:
NOMBRE: C. JUAN JOSE VARGAS ROSALES.
CARGO: **PRESIDENTE MUNICIPAL**
ADSCRIPCIÓN: **PRESIDENCIA MUNICIPAL DR. ARROYO, N. L.**

POR EL ORGANISMO, DEPENDENCIA U ORGANIZACION SOCIAL ENCARGADA DE LA OPERACION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO.

NOMBRE: C. JUAN JOSE VARGAS ROSALES
CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL
ADSCRIPCION: PRESIDENCIA MUNICIPAL DE DR. ARROYO, N.L.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
NOMBRE: **ARQ. KARLA ALEXANDRA LIMON MALDOANDO**
CARGO: CONTRATISTA

QUIENES ASISTEN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS DEPENDENCIAS QUE SE MENCIONAN EN ACTO DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA MEDIANTE SUSCRIPCION DEL PRESENTE DOCUMENTO Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACION Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS APROBADAS PARA SU EJECUCION DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

INVERSION AUTORIZADA: EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCION DE ESTE PROYECTO SE REALIZO EN BASE A LOS FOLIOS DE AUTORIZACION:

No. DE FOLIO: 42498

INVERCION EJERCIDA:

No. ESTIMACION	FECHA	IMPORTE TOTAL
ANTICIPO	24 DE MAYO DE 2023	$ 967.827.00
ESTIMACION 1	21 DE JULIO DE 2023	$ 929,759.62
ESTIMACION 2	07 DE AGOSTO DE 2023	$ 996,230.50
ESTIMACION 3	01 DE SEPTIEMBRE DE 2023	$ 331,800.22

IMPORTE CONTRATO **$3,226,090.00**

IMPORTE TOTAL ESTIMADO **$3,225,617.34**

IMPORTE DEDUCCIONES: **$ 0.00**

SALDO POR CANCELAR: **(-$472.66)**

GARANTIAS

FIANZA: 2801990
IMPORTE: $967,827.00
FECHA DE EXPEDICION: 19 MAYO 2023
NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A.

FIANZA: 2802025
IMPORTE: $322,609.00
FECHA DE EXPEDICION: 19 MAYO 2023
NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: SOFIMEX INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS S.A.

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION, SEGUN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSION EJERCIDA, EN CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, LA PRESENTE ACTA NO EXIME A LA DEPENDENCIA EJECUTORA O COMPAÑIA CONSTRUCTORA DE LA OBRA, DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN CON LOS MISMOS Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA LA CONVOCANTE EN LOS TERMINOS QUE ESTABLECE LA LEY OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

LOS REPRESENTANTES DE LA ENTIDAD RESPONSABLE DE SU OCUPACION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA Y/O DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DR. ARROYO Y DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS PODRAN FIRMAR ESTA ACTA EN FORMA CONDICIONADA INDICANDO LAS RAZONES DE SU CONDICIONAMIENTO.

ENTREGA-RECEPCION

POR MEDIO DE ESTA ACTA

HACE ENTREGA A: C. JUAN JOSE VARGAS ROSALES
QUIEN SERA LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE SU OPERACION, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, QUIEN LA RECIBE DE CONFORMIDAD.

ENTREGA

C. JUAN JOSE VARGAS ROSALES
DEPENDENCIA CONTRATANTE

ENTREGA

ARQ. KARLA ALEXANDRA LIMON MALDONADO
CONTRATISTA

RECIBE

C. CARLOS EGUIA ORTIS
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS