

LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

. NIT. 19 436 276 – 7-IVA RÉGIMEN COMÚN
CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL, MOVIMIENTO DE TIERRA MAQUINARIA

Bogotá D.C 02 febrero del 2021

Señores

CONJUNTO RESIDENCIAL DALI – PROPIEDAD HORIZONTAL

SRA. ELIANA SANDOVAL

Bogotá D.C

REFERENCIA: **REVISION FILTRACION DUCTO TORRE 16**

Cordial saludo,

El presente informe y de acuerdo con la solicitud realizada por la administración del conjunto residencial DALI se realiza revisión en las redes internas de la torre 16 del conjunto residencial DALI, lo anterior teniendo en cuenta que se evidencia de manera constante filtración y/o goteo en las zonas de ropas de los apartamentos de las series 2 de la torre.

Por lo anterior y bajo autorización de la administración se destinó al personal de LUIS EDUARDO MARTINEZ para realiza inspección y las pruebas de flujo y/o medidor controlado necesarias para establecer los tramos que generan la afectación.

Una vez se realiza la inspección en los inmuebles previa autorización de los residentes o propietarios y teniendo en cuenta que no fue posible acceder al apartamento 202 informamos que se presume una rotura en las tuberías de suministro del área de ropas del apartamento 302 y por lo cual se deberá generar la intervención en los muros y placas que se encuentra en la parte posterior del lavadero de este, de la misma manera y teniendo en cuenta que no es posible establecer la ubicación exacta de la filtración se deberá tener acceso al apartamento 202 con el fin de generar la demolición y localización de la tubería afectada en los dos niveles y la cual consistirá en la demolición y localización de la red y el remplazo de las tuberías y accesorios afectados, de la misma manera se deberá contemplar que los acabados y terminaciones de los apartamentos deberán ser afectados y no será posible garantizar las mismas tonalidades o referencias.

[HTTP://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA](http://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA)

CONSTRUCTORAMARTINEZ24@GMAIL.COM

 [GRUPO.LEMA](#)

LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO

. NIT. 19 436 276 – 7-IVA RÉGIMEN COMÚN
CONSTRUCCIÓN DE OBRA CIVIL, MOVIMIENTO DE TIERRA MAQUINARIA

Cordialmente,


LUIS EDUARDO MARTINEZ AREVALO
NIT. 19436276

Luis Eduardo Martínez

Gerente general

¡Antes de imprimir este documento, piense en el Medio Ambiente!

INF-ENE19-DALI

Carrera 55c No 159 – 76 ofc. 014 • 317 667 2280 • Bogotá D.C. • Colombia


Luis Eduardo
Martínez

[HTTP://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA](http://CONSTRUCTORAMARTIN.WIXSITE.COM/GRUPOLEMA)

CONSTRUCTORAMARTINEZ24@GMAIL.COM

 [GRUPO.LEMA](https://www.instagram.com/GRUPO.LEMA)