

ÍNDICE

1. Desarrollos Ciudad Maderas
2. Variedad de lotes, m2 y precios
3. Renders de los proyectos
4. Casas en Desarrollos ciudad Maderas



1. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra

EXCELENTE PLANEACIÓN & UBICACIÓN

Ciudad Maderas está ubicado en las ciudades con mayor proyección y desarrollo de México.



1. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



1. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS

DESARROLLOS CIUDAD MADERAS									
SEDE	NO. HECTÁREAS	DESARROLLOS	LOTES HABITACIONALES	LOTES PREMIUM	LOTES COMERCIALES	MACROLOTES	ANLCAS	LOTES PUERTO MADERAS	STRIP CENTER
QUERÉTARO	8.36	PEDREGAL DE SAN ANGEL	337		19				
	14.8	PEDREGAL DE SCHOENSTATT I	504		23				
	9.56	PEDREGAL DE SCHOENSTATT II	417		13				
	74	MONTAÑA	2,278		80		1		
	38.76	SUR I	1,291		41				
	153	SUR 2	4,772		80	5	1		
	294.25	MADERAS QUERÉTARO	3,598	49	315	56	4		15
	172.6	CORREGIDORA	5,194	365	142	2			
	100.6	PRIVADA MADERAS CORREGIDORA	3,035	248	100				
	263.56	MADERAS NORTE	5,131	816	169		2		
	47.14	SAN MIGUEL DE ALLENDE	1,706	172		1			
MÉRIDA	400	PENÍNSULA	8,984	1,128	277		4	21	15
	531.76	PRIVADA PENÍNSULA	17,299	1,932	281	2	1	36	26
SAN LUIS POTOSÍ	310	SAN LUIS POTOSÍ	8,052		180		11	27	
	233.17	MONTAÑA SAN LUIS POTOSÍ	3,003	483	16				
LEÓN	334.48	LEÓN	6,112		192	12	4	25	
	101.078	MONTAÑA LEÓN	2,969	390	61			29	
	91.98	CAÑADA LEÓN	2,294	315	71			31	
CARIBE MEXICANO QUINTANA ROO	1305	CIUDAD MADERAS CARIBE	34,266	3,180	591	1		21	

2. VARIEDAD DE LOTES, m2 y PRECIOS

MUNICIPIOS DE SAN LUIS POTOSÍ, GUANAJUATO, QUERÉTARO, JALISCO, QUINTANA ROO, YUCATÁN

Una gran variedad de ubicaciones en importantes ciudades de México, que se ajustan a tus necesidades y presupuesto. Todos los desarrollos con inigualable diseño urbano y equipamiento, con todos los servicios, estupendas amenidades con magníficos diseños.

EXCELENTE PLANEACIÓN Y UBICACIÓN:

CIUDAD MADERAS ESTPA UBICADO EN LAS CIUDADES CON MAYOR PROYECCIÓN Y DESARROLLO DE MÉXICO.

LOTES HABITACIONALES Y COMERCIALES

Superficies desde 108 m2 hasta 21,202 m2 // Precios desde \$ 302,400 hasta \$68,906,922



3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS

MASTER PLAN

CAN-CÚN

URBANIZACIÓN DE PRIMER NIVEL

La distribución de **Ciudad Maderas Caribe** tiene una planeación estratégica para que cada habitante disfrute de nuestras amenidades en un entorno natural con urbanización del más **alto nivel residencial**.

- Instalaciones ocultas
- Terrenos desde 112 m²
- Accesos controlados
- Zonas de recreación

CIUDAD MADERAS CARIBE



3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra

MASTER PLAN

Terrenos habitacionales
Terrenos comerciales

Información y plan maestro sujetos a cambios sin previo aviso.

CIUDAD MADERAS
PRIVADA PENÍNSULA

Puerto MADERAS

YUCATÁN

URBANIZACIÓN DE PRIMER NIVEL

La distribución de Ciudad Maderas tiene una planeación estratégica para que cada habitante disfrute de nuestras amenidades en un entorno natural con urbanización del más alto nivel residencial.

CIUDAD MADERAS
PENÍNSULA

3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J.A Interterra

CIUDAD MADERAS NORTE

EXCELENTE PLANEACIÓN

Ciudad Maderas Norte cuenta con una ubicación privilegiada en el centro del país, ya que Querétaro se ha convertido en la ubicación más atractiva para la instalación de PYMES y multinacionales, gracias a su localización centralizada con vías de transporte eficientes dentro de uno de los corredores logísticos más importantes del país. Además se caracteriza por la seguridad que se percibe en el estado.



3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



| • A Interra

UBICACIÓN DESARROLLO URBANO

En Ciudad Maderas Cañada contamos con una ubicación privilegiada al situarnos en el área metropolitana de la ciudad de León. Contamos con acceso a rutas y a la red de carreteras de Guanajuato que actualmente es considerada como una de las mejores de México.

Por su ubicación en el centro del país y su desarrollo exponencial en los últimos años, se ha convertido en el punto estratégico para negocios, exposiciones y eventos de gran trascendencia a nivel nacional e internacional, convirtiéndose en sede de eventos como el WRC, el Mundial de Motocross, el Festival Internacional del Globo, Hannover Messe, ANPIC, SAPICA, etc.



CIUDAD MADERAS
CAÑADA



■ Terrenos habitacionales
■ Terrenos comerciales
Información y plan maestro sujetos a cambios sin previo aviso.

MASTER PLAN

La distribución de Ciudad Maderas Cañada tiene una planeación estratégica para que cada habitante disfrute de nuestras amenidades en un entorno natural con urbanización del más alto nivel residencial.

3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra



3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



Ciudad Maderas Bosques, tiene una planeación estratégica, para que cada habitante disfrute de sus amenidades en un entorno natural con urbanización del más alto nivel residencial.

Contará con espectaculares lagos, extensas áreas naturales, amplias zonas comerciales y equipamiento urbano.

QUERÉTARO



CIUDAD MADERAS
TERRENOS PREMIUM
BOSQUES

Terrenos habitacionales Terrenos comerciales Terrenos comerciales con frente a carretera

Información y plan maestro sujetos a cambios sin previo aviso.

3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interterra

Ciudad Maderas Hacienda tiene una planeación estratégica, para que cada habitante disfrute de sus amenidades en un entorno natural con urbanización del más alto nivel residencial.

QUERÉTARO



ETAPA 1



ETAPA 2

CIUDAD MADERAS TERRENOS PREMIUM HACIENDA

Terrenos habitacionales

Terrenos comerciales

Terrenos comerciales con frente a carretera

3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS

MASTER PLAN

La distribución de **Ciudad Maderas Sierra** tiene una planeación estratégica para que cada habitante disfrute de nuestras amenidades en un entorno natural con urbanización del más **alto nivel residencial**.

SAN LUIS POTOSÍ



3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra

**PRIVADA
MADERAS**
COREGIDORA

QUERÉTARO

**EXCELENTE
PLANEACIÓN**

Ciudad Maderas Corregidora y Privada Maderas Corregidora cuentan con un plan urbano en el cual calles, avenidas y jardines se conectan en una gran red, generando y canalizando un flujo constante, dinámico y productivo para alimentar a todos sus residentes con energía enfocada a mejorar significativamente su calidad de vida.

**CIUDAD
MADERAS**
COREGIDORA

PRIVADA MADERAS
COREGIDORA



UNIVERSIDAD
AUTÓNOMA DE
QUERÉTARO

3. DESARROLLOS CIUDAD MADERAS

QUERÉTARO



- COMERCIAL
- INFRAESTRUCTURA
- ① CONDOMINIO ABETO
- ② CONDOMINIO CEDRO
- ③ CONDOMINIO ROBLE
- ④ CONDOMINIO NOGAL
- ⑤ CONDOMINIO CEBBA
- ⑥ CONDOMINIO ENCINO
- ⑦ CONDOMINIO OYAMEL
- ⑧ CONDOMINIO MAPLE
- ⑨ CONDOMINIO CASTAÑO
- ⑩ CONDOMINIO AVELLANO
- ⑪ CONDOMINIO SEQUOIA

○ Condominios vendidos ○ Condominios disponibles



4. CASAS EN DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra

CIUDAD MADERAS CARIBE



Imágenes representativas. Mobiliario segundo. Informados e imágenes sujetas a cambios sin previo aviso. Aplican restricciones.



- Incluye bardas
- Cuenta con césped en el jardín

INTERIOR:

- Sala comedor
- 2 Recámaras Principal con vestidor y baño
- 2 Baños completos
- Cocina integral
- Estacionamiento
- Jardín
- Patio de servicio

CASA MODELO AURA

CAN-CÚN

DESDE **78.95m²**

4. CASAS EN DESARROLLOS CIUDAD MADERAS



J•A Interra

CIUDAD MADERAS CARIBE



Imágenes representativas. Mobiliario sugerido. Informados e imágenes sujetas a cambios sin previo aviso. Aplican restricciones.



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

- + Incluye bardas
- + Cuenta con césped en el jardín

INTERIOR:

- Sala comedor
- 3 Recámaras Principal con vestidor y baño
- 2 y 1/2 Baños
- Sala TV
- Cocina integral
- Estacionamiento 2 autos
- Jardín
- Patio de servicio

CASA MODELO STELLA

CAN-CÚN

DESDE 150.32m²