

## ÍNDICE

1. Ubicación del Inmueble
2. Linderos del Inmueble
3. Características
4. Amenidades
5. Fotografías

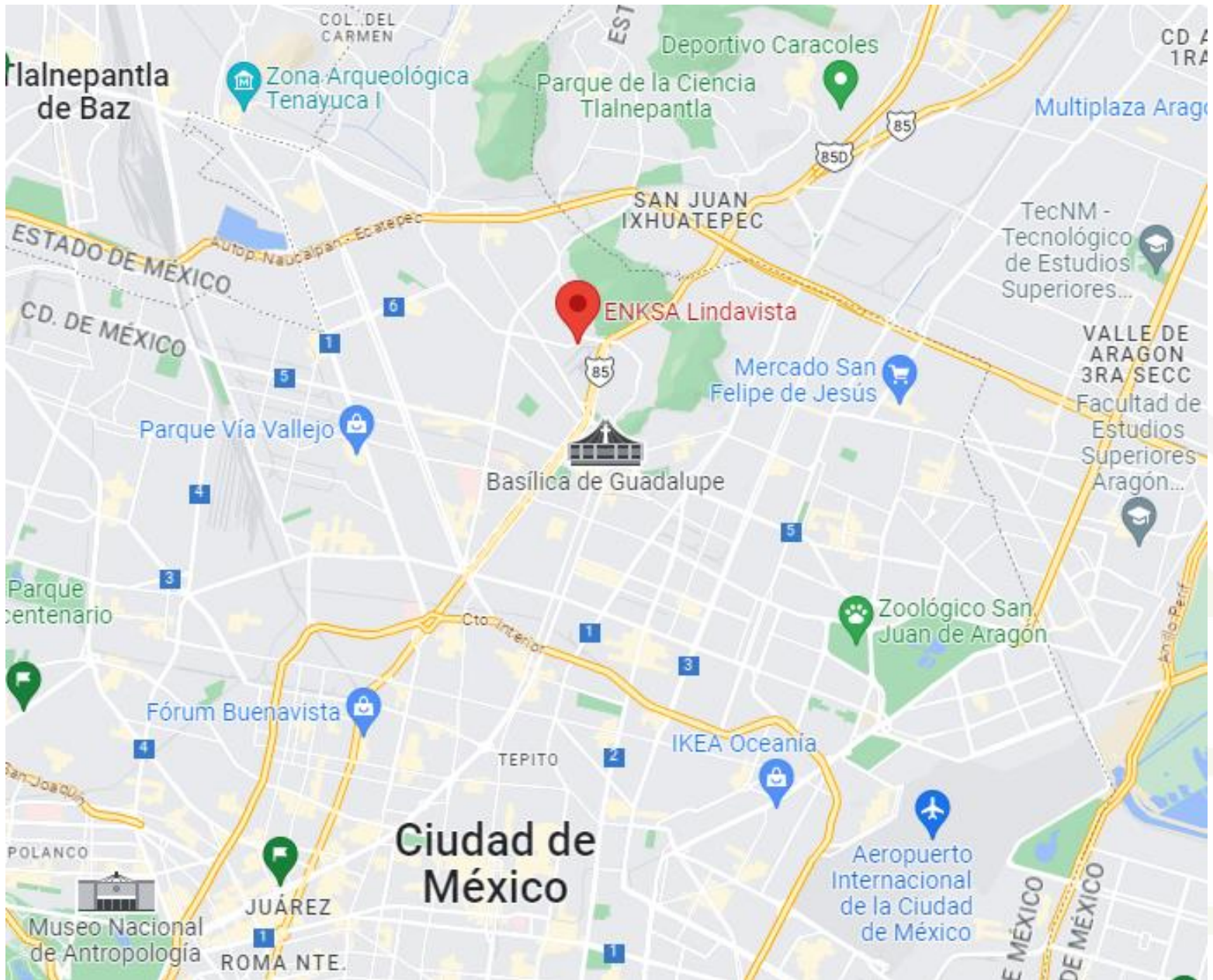




# 1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE

## DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

Av. Acueducto 650, Residencial Zacatenco, Gustavo A. Madero, 07369 Ciudad de México, CDMX



*Click en el plano para ir a la ubicación del inmueble en Google Maps  
ó si lo prefiere por medio del siguiente vínculo:*

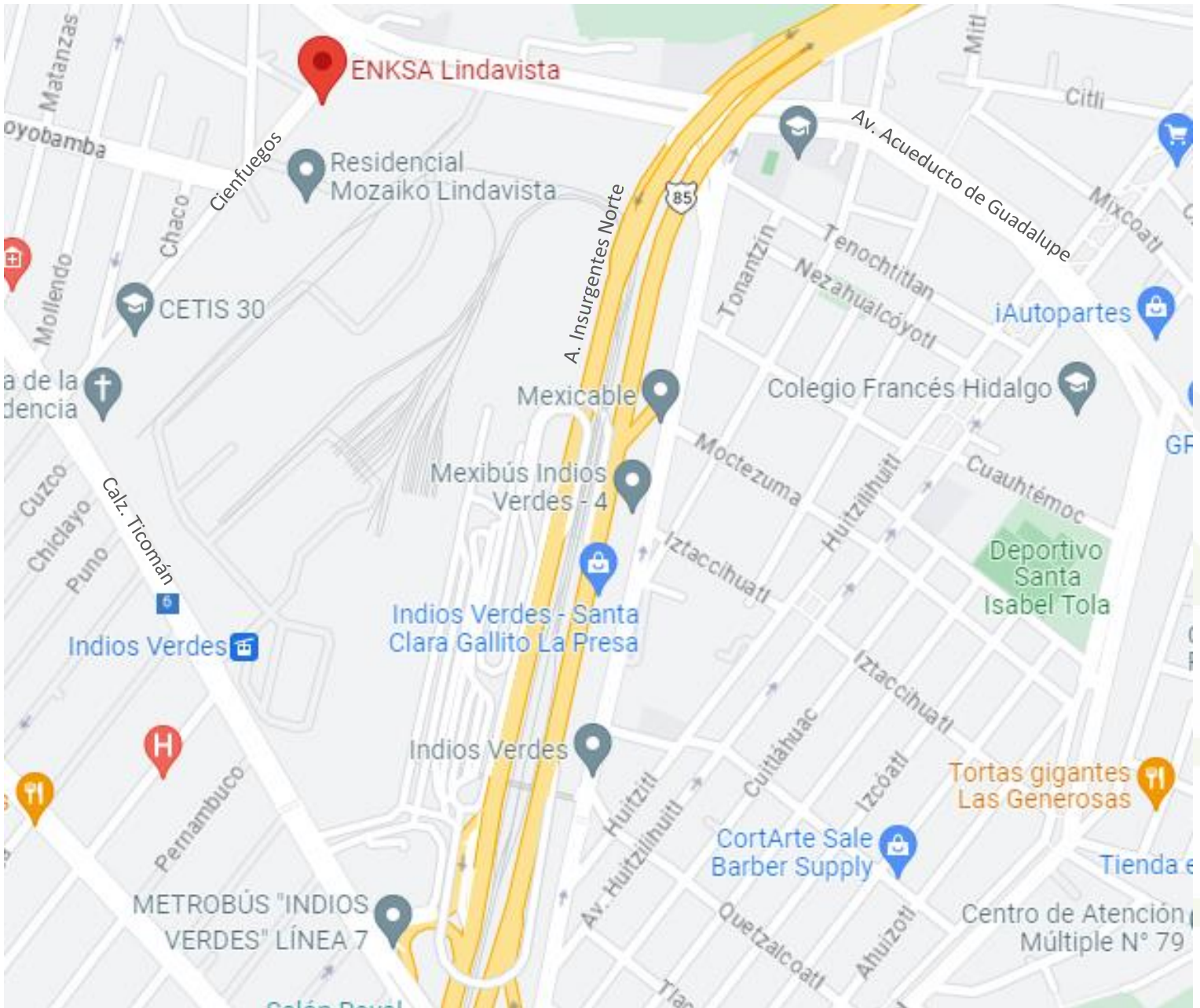
<https://goo.gl/maps/Jf5xtJpXwFjz6riB7>



# 1. UBICACIÓN DEL INMUEBLE

## DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

Av. Acueducto 650, Residencial Zacatenco, Gustavo A. Madero, 07369 Ciudad de México, CDMX



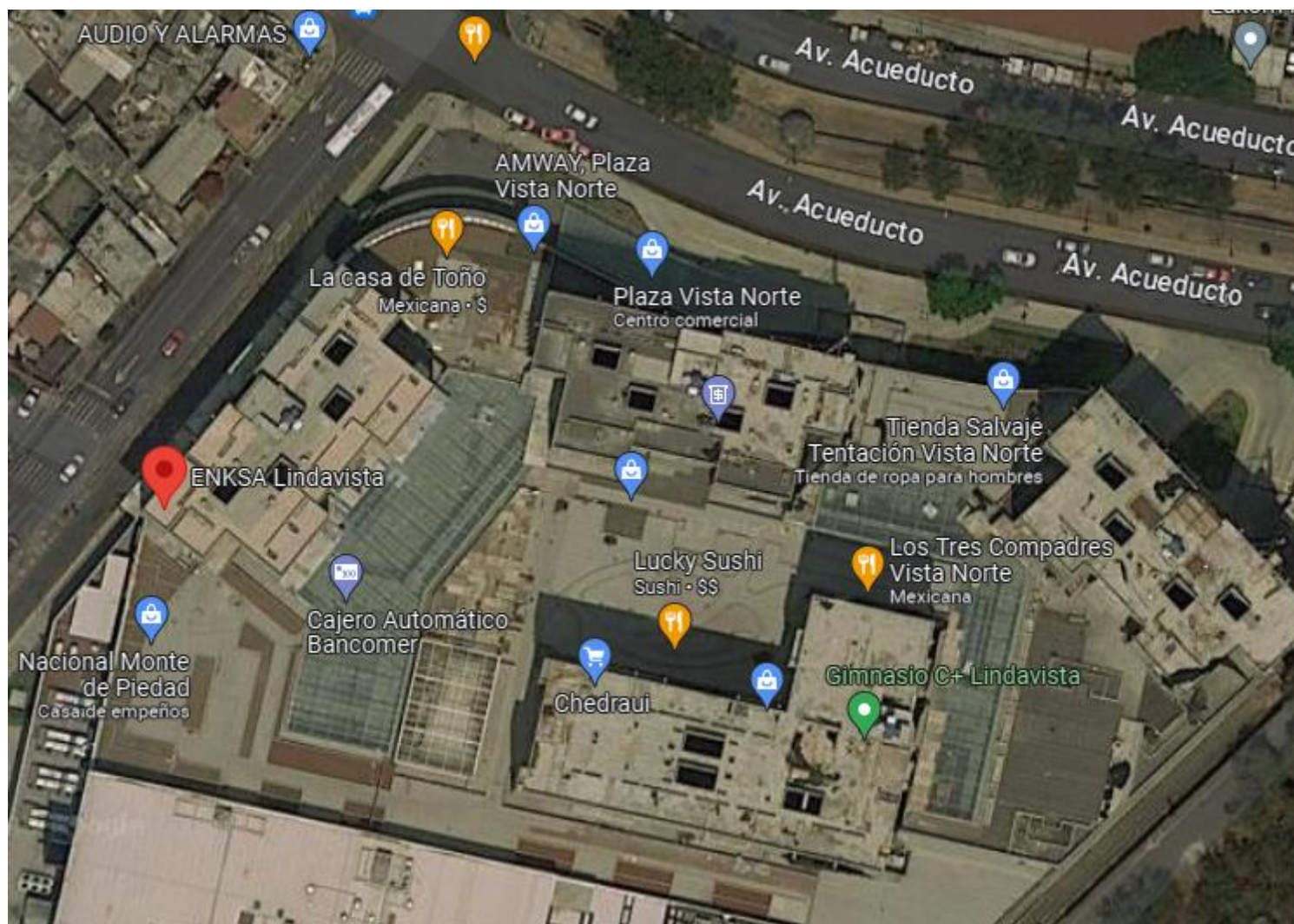
<https://goo.gl/maps/Jf5xtJpXwFjz6riB7>

## 2. LINDEROS DEL INMUEBLE



J.A Interra

### DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA



Lindavista, una colonia en plena recuperación, retoma lo mejor de su propia historia y ofrece hoy beneficios de equipamiento, plusvalía y seguridad.

Su localización te comunica con las vialidades más importantes de la CDMX, Av. Insurgentes Norte, Carretera México-Pachuca, Metro, Cablebús y Metrobús Indios Verdes. Espacios públicos, servicios y comercios para convivir en familia: parques, restaurantes, centros comerciales, escuelas, hospitales, entretenimiento, etc.

### 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA



Lindavista, una colonia en plena recuperación, retoma lo mejor de su propia historia y ofrece hoy beneficios de equipamiento, plusvalía y seguridad.

Permite tener todo en un mismo lugar con el desarrollo residencial y comercial.

Enksa se caracteriza por el diseño cálido y multifuncional de los interiores, aprovechando al máximo cada espacio y la luz natural.

Accesos seguros y controlados, centro comercial con servicios como restaurantes, entretenimiento, supermercado, etc, estacionamientos cubiertos y cómodos, caseta de vigilancia, totalmente cercado y se admiten mascotas.

### 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

#### DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA



- Cuatro torres con 13 tipos de departamentos.
- Departamentos desde \$4,104,760
- Desde 82.44 m<sup>2</sup> hasta 120.59 m<sup>2</sup> de construcción
- Balcón desde 3.74 m<sup>2</sup> hasta 7.39 m<sup>2</sup> en algunos departamentos, en otros y/o terraza
- Entrega inmediata
- 2 y 3 recámaras
- 2, 2.5, 3 y 3.5 baños
- Cocina equipada
- Cuarto de servicios
- 1 ó 2 cajones estacionamiento
- Elevadores

Más de 15 amenidades: Ludoteca, Cancha de fútbol, Alberca, Juegos infantiles, salón de jóvenes, Áreas verdes, Pet garden, Área de estar, Mesas de Ping Pong, Gimnasio interior equipado, Gimnasio, entre otros.

# 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

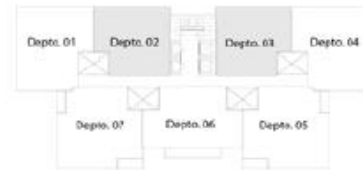
DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

## TORRE 100, 200 Y 300



### TIPO 6

**Total: 89 m<sup>2</sup>**  
Interior: 82 m<sup>2</sup>  
Balcón: 7 m<sup>2</sup>



## TORRE 400



### TIPO 1

**Total: 97 m<sup>2</sup>**  
Interior 92 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5 m<sup>2</sup>



# 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

## TORRE 400



↑  
Acceso

### TIPO 2

**Total: 126 m<sup>2</sup>**  
Interior: 121 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5 m<sup>2</sup>



## TORRE 400



↓  
Acceso

### TIPO 3

**Total: 83 m<sup>2</sup>**  
Interior: 80 m<sup>2</sup>  
Balcón: 3 m<sup>2</sup>





# 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

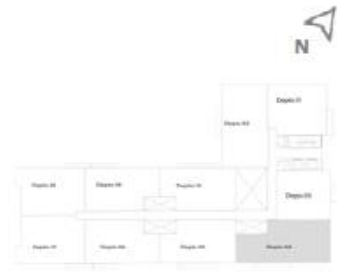
DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

## TORRE 400



### TIPO 4

**Total: 116 m<sup>2</sup>**  
Interior: 111 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5 m<sup>2</sup>

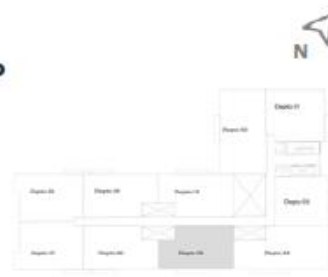


## TORRE 400



### TIPO 5

**Total: 98 m<sup>2</sup>**  
Interior: 93 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5 m<sup>2</sup>



# 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

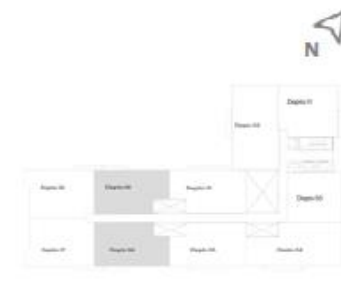
DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

## TORRE 400



### TIPO 6 y 9

**Total: 97 m<sup>2</sup>**  
Interior: 93 m<sup>2</sup>  
Balcón: 4 m<sup>2</sup>



## TORRE 400



### TIPO 7 y 8

**Total: 99 m<sup>2</sup>**  
Interior: 95 m<sup>2</sup>  
Balcón: 4 m<sup>2</sup>



# 3. CARACTERÍSTICAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

## TORRE 400



### TIPO 10

**Total: 98 m<sup>2</sup>**  
Interior: 93 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5 m<sup>2</sup>



# 4. AMENIDADES



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

- 1 Área de juegos infantiles
- 2 Lobby Torre 100
- 3 Área de Jóvenes
- 4 Áreas de convivencia
- 5 Roof garden común
- 6 Alberca
- 7 Baños
- 8 Área de asadores
- 9 Parque Central
- 10 Lobby Torre 200
- 11 Ludoteca
- 12 Lobby Torre 400
- 13 Salón de usos múltiples
- 14 Pet garden
- 15 Jardín para eventos
- 16 Cancha de fútbol
- 17 Gimnasio exterior
- 18 Gimnasio interior
- 19 Lobby Torre 300



# 4. AMENIDADES



J•A Interra

## DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

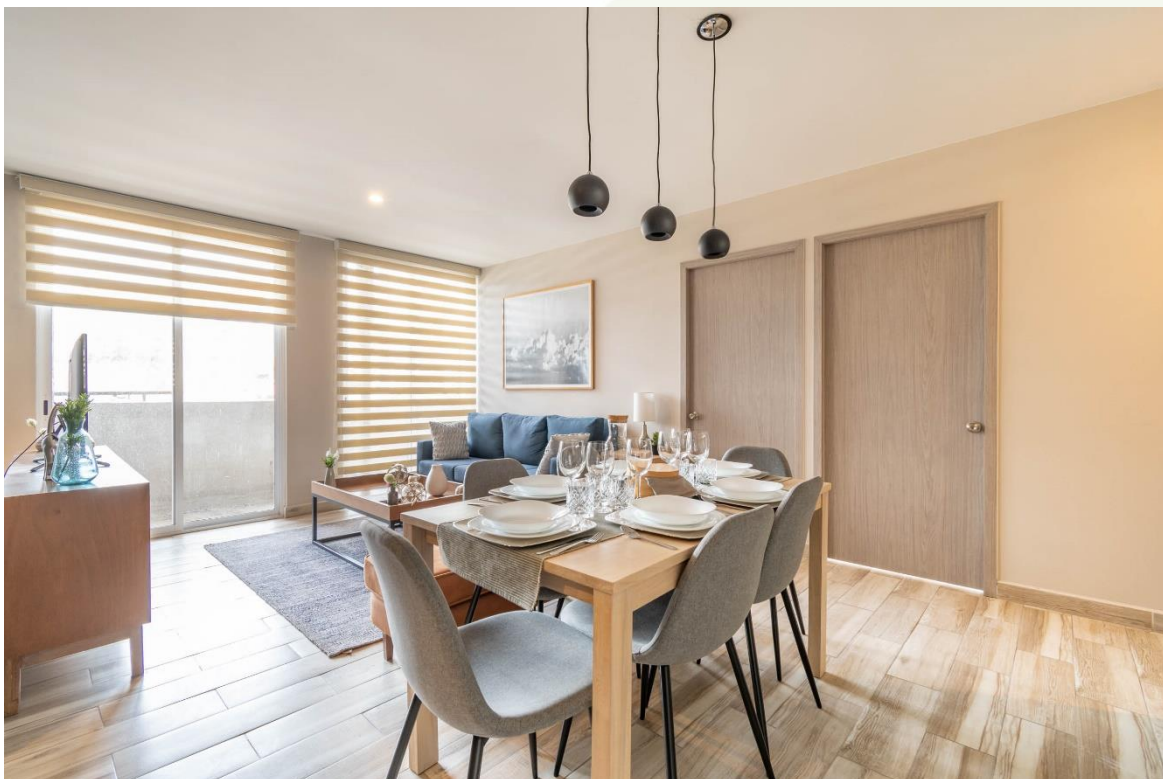


# 5. FOTOGRAFÍAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA



# 5. FOTOGRAFÍAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

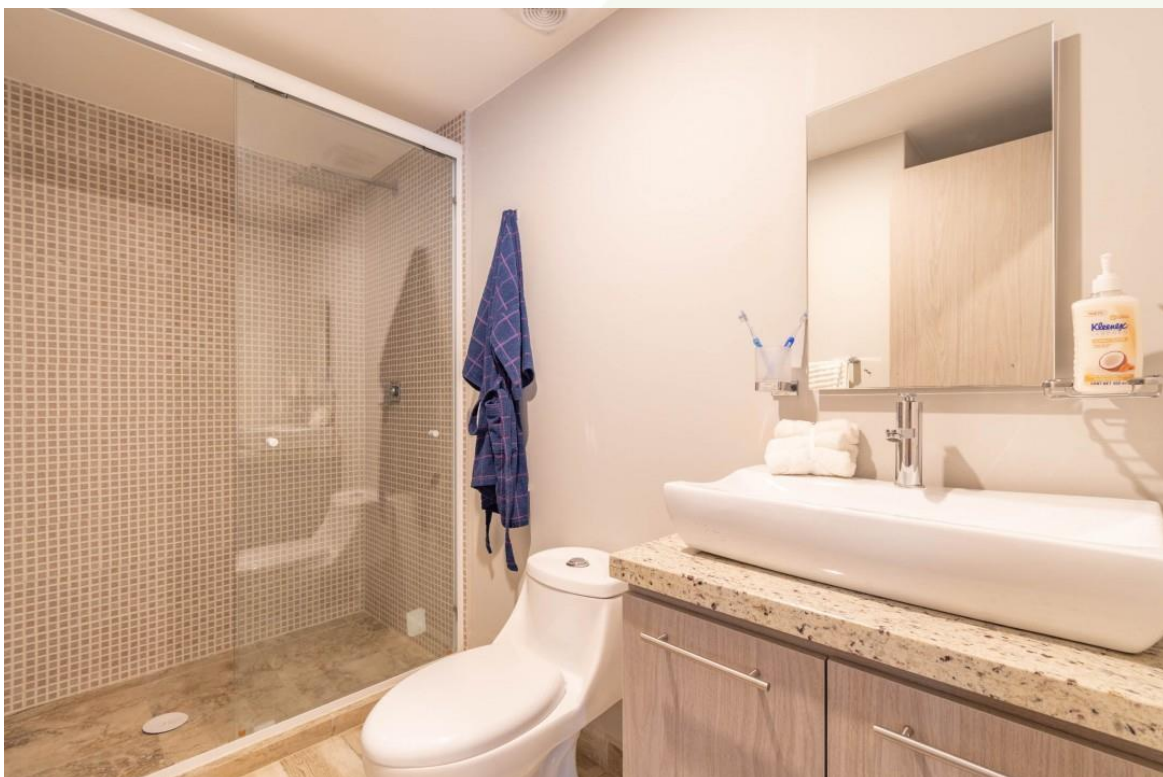
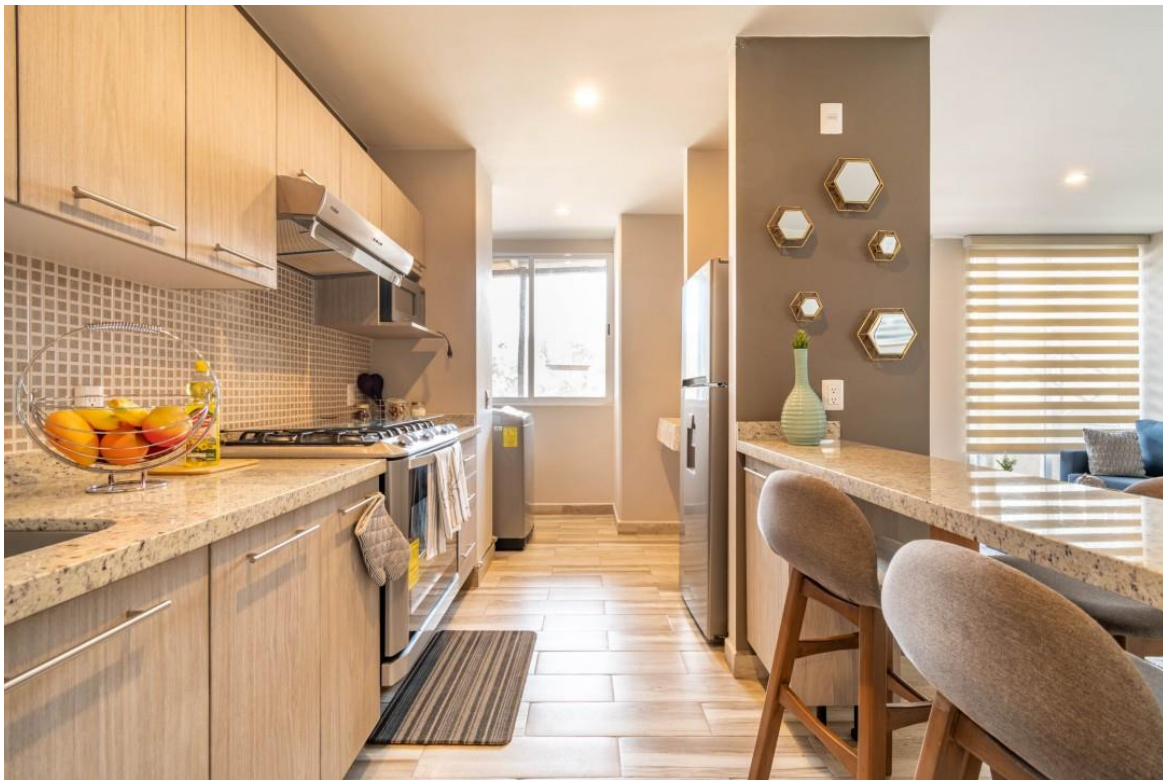


# 5. FOTOGRAFÍAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA





# 5. FOTOGRAFÍAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA



# 5. FOTOGRAFÍAS



J•A Interra

DEPARTAMENTOS LINDAVISTA / ENKSA

